

Fabrice D. - Né en 1977
93220 Gagny
10 ans d'expérience
Réf : 2206070820

Responsable technique et patrimoine immobilier

Ma recherche

Je recherche tout type de contrat, sur toute la région Ile de France, dans l'Immobilier.

Formations

2022 : Diplôme à CECYS/CNPP sur Courbevoie
SSIAP, niveau 3

2007 : Diplôme

Formation complémentaires techniques et sécuritaires:

- EPI. SECURITAS : Securiconseil, Mars 2006.
- SST. SECURITAS : Securiconseil, Septembre 2006.
- H0B0.SECURITAS: Securiconseil, Janvier 2007 Formations interne sur sites.
- CHAUDIERE: APAVE: Processus de fonctionnement, normes et mise en sécurité.
- SPRINKLER: CLF SATREM Source A, B, Etude d'un réseau sur l'IGH les mercuriales .
- GROUPES ELECTROGENES. SECURITAS Securiconseil, différents types de groupes, source centralisée à batterie d'accumulateur

2001 : Bac +3 à Université de Marne-la-vallée

Licence Electrotechnique et Energétique
- Electricité, Automatique, génie thermique

2000 : Bac +2 à Université de Marne-la-vallée

DEUG en informatique appliquées et mécanique des fluides/Option : Langage C, hydrodynamique Navier-stocks, thermodynamique

1997 : Bac à Lycée Albert Schweitzer

BAC Scientifique/Option: Mathématiques

Expériences professionnelles

2011 - 2012 :

Responsable Sécurité et sûreté Régional chez Groupe Domusvi Direction Immobilière

- Assurer la maintenance et la sécurité incendie d'un parc de 65 établissements.
- Suivi des veilles réglementaires en vigueur.
- Préparation des commissions de sécurité périodiques et de réception.
- Maitrise d'ouvrage pour travaux d'extension et d'aménagement.
- Participation aux plans pluriannuels d'investissement.
- Gestion de la sûreté (vidéosurveillance gardiennage).

2009 - 2010 :

Responsable sûreté/sécurité multi site chez Groupe Carrefour /direction Immobilière

- Assurer la conformité aux veilles réglementaires des installations techniques : (Arrêté du 25/06/80, code du travail) : Suivi des rapports des bureaux de contrôles et des audits. Levés de réserves.
- Préparation des commissions périodiques de sécurité et levé des prescriptions éventuelles dans le respect de

l'arrêté du 25 Juin 1980 relatif aux ERP.

- Dépôt des dossiers d'aménagements avec ou sans permis de construire. Elaboration des notices de sécurité et d'accessibilité.
- Assurer par délégation de pouvoir les obligations sécuritaires du directeur unique de sécurité.
- Organisation générale de la sûreté et de la sécurité incendie : Management opérationnel des équipes : prestataires de gardiennage, nettoyage, et entreprises extérieurs.
- Elaboration du budget pluriannuel d'investissement pour garantir la conformité des installations. (PPA). Suivre les frais généraux.
- Etablir le plan de charges normales et courantes. (Nomenclatures : 61 à 65).
- Participation aux assemblées générale et aux syndicats de copropriété.
- Entretien du relationnel avec les autorités : BSPP, CRAM,

2007 - 2009 :

Responsable sécurité magasin chez Groupe Carrefour

- Définition des procédures d'urgence en commun accord avec le chef d'établissement : Exercices d'évacuation et gestion de crise.
- Actions anti-démarque: comité anti-démarque.
- Gestion de la maintenance curative et préventive.
- Gestion de la sécurité incendie.
- Gestion de la sûreté du magasin (gardiennage, vidéosurveillance...)
- Participer aux CHSCT et participer à la tenue du document unique.
- Participer à l'élaboration du plan de formations des collaborateurs.
- Gestion et tri sélectifs des déchets.
- Management de 20 personnes

2005 - 2007 :

Adjoint/Chef de site chez Groupe Securitas sur Courbevoie

- DE 09/2006 à 07/2007

- Adjoint au responsable sécurité IGH : Tour de bureaux : LA VILLETTE (Aubervilliers)
- Encadrement d'un effectif d' agents en sûreté et sécurité incendie (ads, ssiap 1, 2) en superstructure et gestion du parc de stationnement en infrastructure.

Maintenance des installations: Groupes électrogènes, coffrets de relaying, ascenseurs, désenfumage, moyens de secours (réseau d'extinction automatique, ressources en eau), conduits et gaines.

- Organisations d'un exercices d'évacuation avec la direction de l'immeuble et la brigade des pompiers.

- DE 09/2006 à 07/2007

- Chef de site: les 4 temps - La Défense .
- Organisation de la sécurité incendie conformément à l'arrêté du 25 Juin 1980 en commun accord avec la direction du centre.

Organisation de la sûreté en commun accord avec la direction du centre et la police

- Suivi des plans de préventions.
- Management d'une équipe de 20 collaborateurs (agents de sécurité et de sûreté).

2003 - 2004 :

Responsable de la sécurité incendie dans les établissements municipaux chez Mairie De Gagny sur Gagny

- Préparation des commissions de sécurité.
- Suivi et réception des travaux.
- Choix des entreprises extérieures.
- Définition des cahiers des charges : Appel d'offre.
- Encadrement de 4 techniciens.

2002 - 2002 :

Agent de maîtrise vidéosurveillance chez Cea. Commissariat à L'énergie Atomique /direction Des Applications Militaires

Division : Systèmes d'analyse et de défense militaires.

Branche : Recherche et prospection

- Mise en place des procédures relatives à l'exploitation d'un système de sécurité de vidéosurveillance et d'anti-

intrusion de haut niveau.

- Rédaction du cahier des charges.
- Suivi du phasage des travaux d'installation.
- Réception final du chantier .
- Rédaction du document unique de gestion des risques sur un site ICPE SEVESO.(Etude des postes à risque).

Langues

Français (Oral : courant / Ecrit : expérimenté)

Atouts et compétences

RESPONSABLE TECHNIQUE ET PATRIMOINE IMMOBILIER

Permis

Permis B