

**Sylvie B.** - Née en 1966  
**44760 Les Moutiers-en-retz**  
**22 ans d'expérience**  
**Réf : 2208261151**

## Agent immobilier

### Ma recherche

---

Je recherche tout type de contrat, sur toute la région Pays de la Loire, dans l'Immobilier.

### Formations

---

**2012** : Bac +2

Niveau BTS professions immobilières

**1983** : CAP à Lycée professionnel Henry Wallon

CAP et BEP sténo- dactylographe correspondancière

### Expériences professionnelles

---

**2002 - 2010** :

Manager chez Agence Top Immobilier sur Bourgneuf En Retz

- Responsabilité de deux agences
- 250 000 € de chiffre d'affaires annuel- 50 transactions / an
- Management d'une équipe de 10 personnes

**1998 - 2002** :

Négociatrice Immobilier chez Agence Logé Immobilier sur Arthon En Retz

- 120 000 € de commissions annuelles
- Responsable de la création et du développement de deux succursales
- Recrutement et formations de négociateurs

**1993 - 1994** :

Assistante de Direction chez Ardial (société De Transports De Fonds) sur Bois Guillaume

Assistante du Directeur Régional - Facturations aux banques et responsable du pôle secrétariat. Démission suite mutation époux

**1993 - 1993** :

Secrétaire Administrative CDD chez Banque Paribas sur Rouen

**1992 - 1993** :

Diverses missions d'intérim en qualité de secrétaire administrative

**1986 - 1991** :

Secrétaire sténodactylo chez Bouygues Batiment

### Langues

---

Français (Oral : courant / Ecrit : expérimenté)

## Atouts et compétences

---

- o  Gestion administrative et comptable d'une agence
- o  Management d'une équipe de négociateurs
- o  Négociation clientèle - négociation partenaires
- o  Prospection - approche ciblée de la clientèle
- o  Gestion d'un parc locatif
- o  Rédaction des compromis de vente et des baux locatifs
- o  Communication - Relations publiques
- o  Prospection Terrain - Phoning
- o  Expertise juridique immobilière
- o  Régime juridique, fiscal et comptable de la SCI
- o  Contrats en gérance
- o  Fiscalité locative et défiscalisation
- o  Urbanisme /technique de vente de villas
- o  Réforme de la TVA immobilière
- o  Procédures de recouvrement des loyers impayés
- o  Mesures fiscales
- o  Loi SRU

## Permis

---

Permis B