

Jerosan T. - Né en 1989
93270 Sevran
7 ans d'expérience
Réf : 2209231231

Diagnosticueur immobilier

Ma recherche

Je recherche tout type de contrat, sur toute la région Ile de France, dans l'Immobilier.

Formations

2022 : Diplôme

Certification Bureau Veritas EN Diagnostic Immobilier (le Centre F)

- DPE mention
- Amiante mention
- Termite
- Électricité
- Gaz
- Plomb
- Carrez
- Erp
- SS4 encadrant

2020 : Diplôme

IOBSP/ IAS cibformation courtage bancaire

2013 : Bac +5 à UNIVERSITE PARIS 13

Master 2 Banque Finance Assurance (mention Assez Bien)

2013 : Diplôme

CFPB : Certification réglementations des acteurs de marché financier (AMF)

Expériences professionnelles

2022 - 2022 :

Stage immersion de 4 missions chez Diagadom sur Chelles

2020 - 2021 :

Courtier expert en prêt immobilier chez La Centrale De Financement sur Vincennes

2018 - 2020 :

Analyste crédit immobilier, intérim chez Credit Logement sur Paris

- Décision sur prise de garantie de prêts immobiliers émis des partenaires bancaires
- Analyse solvabilité, Marge, Éligibilité conformément à la doctrine Crédit logement.
- Décision sur demande de maintien d'accord ou de main levée pour prise d'hypothèque pendant la vie du crédit
- :
- Désolidarisation/ réaménagement/ transfert de prêt/ Succession ou transfert de parts de SCI ...

2017 - 2017 :

Charge d'étude prêt à la consommation chez La Banque Postale sur Saint Denis

- Instruction dossier de prêts et retour de pièces complémentaires (prêt à la consommation et regroupement de

crédits)

- Analyse solvabilité - Acceptation et déblocage des fonds
- Délégation senior 30 KE

2017 - 2017 :

Analyste Junior Middle Office Crédit Immobilier chez Ing Direct sur Paris

- Instruction dossier de prêts et retour de pièces complémentaires
- Analyse solvabilité via outils feuille de calculs sur délégation junior 200 KE
- Détachement 1 mois service client immobilier Montage de prêt et relance pièces manquantes

2016 - 2017 :

Chargé d'analyse de prêts immobilier chez Gie Solendi sur St Ouen

- Analyse solvabilité client : instruction dossier de prêts, Acceptation sous délégation, Déblocage des fonds vers le Notaire ou constructeur (VEFA)
- Éligibilité réglementaire (action logement) : analyse plafonds PLI / Performance énergétique ...

2013 - 2015 :

Chargé d'analyse crédit, Service Octroi chez Banque Solfea sur Paris

- Analyse solvabilité client : Instructions demande de prêts, acceptation sous délégation définie,
- Éligibilité technique des produits : liée aux certificats d'économie d'énergies accordées par GDF Suez

Langues

Français (Oral : courant / Ecrit : expérimenté)

Logiciels

Pack Office

Atouts et compétences

DIAGNOSTIQUEUR IMMOBILIER MENTION AMIANTE/ DPE

- DPE mention
- Amiante mention
- Termite
- Électricité
- Gaz
- Plomb
- Carrez
- Erp
- SS4 encadrant

Permis

Permis B