

**Patrice Y. - Né en 1973**  
**75016 Paris**  
**24 ans d'expérience**  
**Réf : 2210191803**

## Directeur de programmes

### Ma recherche

---

Je recherche tout type de contrat, sur toute la région Ile de France, dans l'Administration et juridique.

### Formations

---

**2003** : Bac +5 à CNAM  
DEUST Techniques de construction

**2000** : Diplôme  
Architecte DPLG ENSAPLV

**1994** : Bac +2 sur Paris  
DEUG LEA Anglais-Russe

### Expériences professionnelles

---

#### **2009 à ce jour :**

Maître d'OEuvre chez Rgs Ingénierie sur Verrière Le Buisson

- Assistance à Maîtrise d'Ouvrage:
- Définition et optimisation des moyens de mise en oeuvre des travaux
- Organisation des méthodes en phase chantier
- Études et conception technique TCE
- Prescription et économie de la construction
- Direction de travaux, planification opérationnelle et contrôle budgétaire

#### **2005 - 2009 :**

Responsable puis Directeur technique chez Constructa Promotion sur Paris

- Pilotage technique de l'ensemble des projets de la région IDF, A.M.O
- Management de programmes en VEFA et Property Management
- Montage administratif, technique et budgétaire des projets
- Faisabilité technique, estimation et optimisation des coûts
- Consultation des entreprises, gestion des marchés et suivi des travaux
- Suivi des bilans d'investissements et d'exploitation
- Gestion du SAV

#### **2002 - 2005 :**

Chargé d'opérations GR/Responsable de Gestion Patrimoniale chez Opac sur Paris

- Chargé d'opérations GR- Paris 19ème- DT Nord-Est-2003-2005
- Gestion de projets Grosses Réparations et Réhabilitation
- Arbitrage, programmation, suivi technique et financier
- Appels d'offres et suivi de chantier
- Responsable de Gestion Patrimoniale-Paris 12ème-2002-2003
- Pilotage de la stratégie patrimoniale et énergétique de l'antenne
- Gestion locative et technique de 9000 logements, bureaux et 200 commerces

- Elaboration et suivi du plan pluriannuel de travaux et entretien courant
- Garant des bilans d'activités et des marchés de travaux

### **1998 - 2002 :**

**Chef de Projet Maîtrise d'OEuvre/Projeteur- Assistant chef de projet chez Eb/be sur Le Perreux**

- Chef de Projet Maîtrise d'OEuvre- Le Perreux-2000-2002
- Maîtrise d'OEuvre de conception et d'exécution TCE
- Études- prescriptions- pièces administratives- consultations entreprises
- Ordonnancement- Pilotage- Coordination de chantier
- Projeteur- Assistant chef de projet- Le Perreux-1998-2000
- CAO structures, fluides et rédaction des pièces administratives

## **Langues**

---

Russe (Oral : courant / Ecrit : expérimenté)

## **Logiciels**

---

Pack Office, AutoCAD, Ikos, MS Project

## **Atouts et compétences**

---

### **ADMINISTRATION FINANCIÈRE**

- Gestion des budgets d'investissements
- Montage financier des opérations
- Autorisations administratives
- Suivi des marchés de travaux•
- Veille juridique- Gestion de sinistres
- Code des marchés publics- loi MOP

### **TECHNIQUE DE CONSTRUCTION**

- Définition de projet, faisabilité technique
- Montage financier des opérations
- Études et direction de travaux TCE
- Urbanisme et réglementations ERP
- Développement durable
- Planification, coûts et qualité
- Audit et gestions des risques
- Coordination des compétences externes
- Conseil auprès des utilisateurs
- Animation et encadrement
- Reporting comptable et financier
- Travail transversal
- Négociation

## **Permis**

---

Permis B

## **Centres d'intérêts**

---

Architecture- Design/ Hockey sur gazon- Golf