

Lakhdar B. - Né en 1984
93110 Rosny-sous-bois
5 ans d'expérience
Réf : 2211221047

Diagnosticueur immobilier

Ma recherche

Je recherche tout type de contrat, sur toute la région Ile de France, dans l'Immobilier.

Formations

2012 : Bac +2 à ODE FORMATION sur Montreuil

Formation technicien diagnostiqueur immobilier

Obtention des 6 certifications VERITAS (amiante, plomb, termites, DPE, gaz et électricité) / Formation loi Carrez et loi Boutin + formation ERNT

2002 : Bac

Niveau Baccalauréat S.T.T option Action Communication Commerciale

Expériences professionnelles

2009 - 2011 :

Gérant de société chez Mb Bâtiment sur Paris

2007 - 2008 :

Chauffeur chez Dm Consulting sur Paris

2006 - 2007 :

Chauffeur chez Elysée Cars sur Paris

Langues

Français (Oral : courant / Ecrit : expérimenté)

Atouts et compétences

Dans le domaine du diagnostic immobilier

- Effectuer les prélèvements d'échantillons, les mesures d'eau, d'air, de poussières, ... et analyser les résultats
- Repérer et identifier des risques sanitaires et environnementaux
- Diagnostiquer l'état de produits, de matériaux ou de constructions (conservation, dégradation, solidité de structures, risques sanitaires, ...)
- Mesurer la superficie de locaux (lot privatif, partie commune, ...) et réaliser les calculs de surfaces
- Établir le dossier de contrôle technique en indiquant l'état des supports, des structures, les mètres, devis
- Préconiser les actions correctives à effectuer ou délivrer le certificat ou l'attestation de contrôle

Dans le domaine du bâtiment

- Déposer les revêtements d'isolation et d'étanchéité existants et nettoyer la surface à traiter
- Sécher les surfaces (toitures, terrasses, ...)
- Effectuer les réservations des ouvertures et éléments d'ouvrage prévus (exutoire de désenfumage, aération, ...)
- Coller, souder ou fixer mécaniquement les panneaux étanches (revêtement en aluminium, zinc, ...) et isolants
- Vérifier l'étanchéité du revêtement et de l'évacuation des eaux de pluie vers les descentes

Dans le domaine du transport

- Accueillir la clientèle à bord du véhicule et préciser la destination et les impératifs avec le client
- Identifier l'itinéraire en fonction des délais et des particularités du trafic
- Conduire et déposer le client à son lieu de destination
- Renseigner les documents de bord du véhicule (feuille de route, carnet de bord, ...)

Permis

Permis B

Centres d'intérêts

Natation, Football, Voyages de découvertes (Asie, Maghreb, Europe) Cinéma (Humoristiques, documentaires et action)