

Jean-michel R. - Né en Février 1969
97500 Saint-pierre-et-miquelon
30 ans d'expérience
Réf : 2305041103

Dessinateur projeteur

Ma recherche

Je recherche tout type de contrat, sur toute la région DOM TOM, dans le Bâtiment.

Formations

1991 : Bac +2 à ERP - Lyon Gerland
BTS Génie Civil : Dessinateur

1988 : Bac +2 à ERP - Lyon Gerland
BAC Pro charpente métallique : Dessinateur

1988 : Bac +2 à ERP - Lyon Gerland
BEP Ouvrage métallique : Dessinateur

Expériences professionnelles

2006 à ce jour :

Gérant en gestion de biens immobiliers (Auto-entrepreneur) chez Yoline sur Le Creusot

- Complètement autonome pour gérer l'achat, la location, la revente de biens immobiliers. Gestion des locataires, des loyers et des artisans.
- Capacité à définir clairement les problèmes rencontrés et à en identifier les causes.
- Réalisation des travaux d'électricité, de plomberie, de peinture et d'aménagement intérieur.
- Définition d'un plan d'action commercial adapté au marché et à l'environnement concurrentiel.
- Activité de marchand de biens

2006 - 2011 :

Responsable Commercial Maison Individuelle chez Maisons France Confort (numéro 1 National) sur Saint Priest

- Développement de la vente de maisons individuelles sur le Grand Lyon.
- Définition d'un plan d'action commercial adapté au marché et à l'environnement concurrentiel.
- Partage d'idées et d'opinions avec les collaborateurs en mettant à profit les forces de chacun.
- Recrutement, formation et gestion d'une équipe de 8 collaborateurs.
- Intégration des innovations technologiques et numériques, capacité à acquérir rapidement de nouvelles connaissances.
- Étroite collaboration avec les banques, les courtiers, les géomètres et les notaires

2001 - 2006 :

Responsable d'agence VEFA chez Ast Promotion

- Vente de biens immobiliers sur plan.
- Suivi des clients jusqu'à la remise des clés.
- Forte autonomie.
- Recrutement, formation et gestion d'une équipe de 5 collaborateurs

1996 - 2001 :

Responsable commercial en immobilier d'entreprise chez Omnium sur Lyon

- Autonome et indépendant.
- Recherche de biens professionnels, visites aux prospects, montage des dossiers, accompagnement jusqu'à la remise des clés

1991 - 1996 :

Dessinateur projeteur 1 Génie Civil chez St2i sur Lyon

- Intégration des innovations technologiques et numériques, capacité à acquérir rapidement de nouvelles connaissances.
- Mise à disposition dans les bureaux d'études : Technic (dessin industriel) Bocard (iso), Rhône-Poulenc (support), Ciba-Geigy (station d'épuration), Jacomeli (charpente métallique).
- Hiérarchisation des tâches afin de limiter les urgences et atteindre mes objectifs en temps et en heure

Langues

Français (Oral : courant / Ecrit : expérimenté)

Logiciels

Pack Office, AutoCAD

Atouts et compétences

Gestion et développement de programme
Gestion du personnel
Gestion des portefeuilles clients
Gestion des stocks et de l'approvisionnement
Gestion des nomenclatures
Gestion des entreprises extérieures
Gestion du matériel de vente au détail
Gestion et développement de la marque

Permis

Permis B