

**Ghassen K.** - Né en 1982  
**75019 Paris**  
**18 ans d'expérience**  
**Réf : 2306091458**

## Ingénieur d'affaires

### Ma recherche

---

Je recherche tout type de contrat, sur toute la région Ile de France, dans l'Ingénierie.

### Formations

---

**2009** : Formation à Transenergie sur Paris

formation QUALIPHOTON® (Stage de formation d'ingénieurs, techniciens de bureau d'études et installateurs confirmés photovoltaïque)

**2007** : Bac +5 à ESCP-EAP, Ecole Supérieure de Commerce Paris ; Ecole Europe Affaires sur Paris

Mastère : Management de la Performance Opérationnelle et Financière

**2005** : Bac +5 à Ecole Nationale supérieure Paris Val De Seine sur Paris

Master d'État d'ingénieur d'Architecte HQE : Groupe de projet TNAU (Technologies Nouvelles pour l'Architecture Urbaines) HQE (Haute Qualité Environnementale)

**2000** : Bac +5 sur Sousse, Tunisie

Baccalauréat section sciences expérimentales : mention bien

### Expériences professionnelles

---

**09/2008 à ce jour** :

Ingénieur d'affaires chez Strategeco Solar Enéovia sur Paris

- Chef de projet de centrales photovoltaïque de 200 KWc à 3 MWc intégrés et ou au sol
- Dimensionnement (schéma unifilaires, onduleurs, architecture électrique...) 35 M€.
- Coordination avec les différents acteurs de la maîtrise d'oeuvre : Économiste, bureaux d'études, entreprises générales de construction, banque d'investissement,....
- Démarches Administratives (MAIRIE, ERDF, DREAL, DIDEME, AOA ...)
- Négociation technique et commerciale des devis élaborés ;
- Élaboration système d'information métier, la création et le déploiement des processus supports (tableau de rentabilité, ratios financières...) indicateurs de gestions

**2007 - 2008** :

Chargé d'affaires (mission internationale) chez Strategeco Solar Enéovia

Chef de projet sur d'opération immobilières de l'obtention des PC de parfait achèvement des travaux. Marché des travaux 15 M€

- Étude du marché et des contraintes réglementaires, due diligence économique et environnementale, des pays Nord Afrique (Tunisie, Maroc, Égypte...) dans le cadre de projet Plan Solaire Méditerranéen
- Définition d'une stratégie immobilière et financière, négociation des contrats et recherches des partenaires internationaux.
- Mise en place de la filiale Tunisienne "Enéovia Tunisie" avec le 5ème groupe industriel Tunisien

**2006 - 2007** :

Consultant Junior chez Atemi - Jfj, Paris - Direction De L'asset Management sur Paris

Sélection, montage et coordination de projets d'investissement immobiliers complexes)

- Objectifs : acquisition (par effet de levier) de sociétés foncières cotées, d'actifs immobiliers et de projets urbains complexes en France, dans les trois secteurs résidentiel, commercial et tertiaire
- Missions : évaluation des actifs ou des sociétés, étude du marché et des contraintes réglementaires, négociation des compromis de vente, structuration financière de l'offre
- Concours de maîtrise d'oeuvre Salle polyvalente (Budget 10 M€), et participation à la réalisation d'un parc HQE, pôle d'activité à de 35000 m<sup>2</sup>
- Conception parking centre commercial (Avant Projet Sommaire APS) avec 2000 m<sup>2</sup> de photovoltaïque intégrés (budget de 5M€)
- Étude de faisabilité des projets immobiliers. Études financières et architecturales

#### **2004 - 2004 :**

Assistant Responsable de Programme chez Bouygues Immobilier sur Paris

- Piloter le projet et les équipes de terrain
- Assister à la conception du programme: sélection des partenaires (architecte, bureaux d'études, prestataires...)
- Définition précise du produit, mise en oeuvre de la stratégie commerciale (grille de prix, outils marketing...)

## **Langues**

---

Français (Oral : courant / Ecrit : expérimenté)

## **Logiciels**

---

Pack Office, AutoCAD, ArchiCAD

## **Permis**

---

Permis B

## **Centres d'intérêts**

---

2004-2007

Membre de laboratoire d'Écologie Architectural et Urbaine (ENAPVS)

Membre actif ATUGE (Association des Tunisiens des Grandes Écoles)

1996-1999

Capitaine de l'Équipe Nationale Tunisienne de Football junior et espoir

Loisir

Musique, natation, voyages, jeu d'échec