

**Fayçal C.** - Né en 1977  
**92600 Asnieres-sur-seine**  
**5 à 10 ans d'expérience**  
**Réf : 2306201204**

## Chargé d'affaire maintenance cvc

### Ma recherche

---

Je recherche tout type de contrat, sur toute la région Ile de France, dans les Services commerciaux.

### Formations

---

**2005** : Formation à GRETA DE LA DEFENSE sur Nanterre  
Formation Dessinateur CAO/DAO sous AUTOCAD 2005

**2000** : Bac +2 à A.D.A.E.T.A.E. sur Herblay  
Formation Technicien Génie Climatique

**1999** : Bac +2 à Lycée Diderot sur Paris  
BTS Électrotechnique

**1997** : Bac +2 à Lycée Galilée sur Gennevilliers  
Baccalauréat Professionnel Électrotechnique

**1995** : Bac +2 à Lycée Galilée sur Gennevilliers  
BEP Électrotechnique

### Expériences professionnelles

---

#### **2008 - 2009 :**

Chargé d'Affaire Maintenance CVC chez Société Ferro Ingenierie

Supervision des chantiers en maintenance des installations CVC pour le Patrimoine SILIC d'une surface de 193 000 M<sup>2</sup> sur le Parc Paris Nord II, Cergy St Christophe, Osny, Gennevilliers , Nanterre et Colombes

Supervision des travaux de maintenance, de rénovation ou de réhabilitation en CVC, suivi des audits de chantiers et des demandes d'interventions clients

Suivi des consommations énergétique, Eau, Gaz, Électricité, DJU

Supervision et suivi des sites HQE, ISO 14001 & ISO 9001

Rédactions des rapports et animation des Réunions d'exploitation de maintenance des Installations CVC

Sociétés : COFELY, DALKIA, HERVE THERMIQUE, JOHNSON CONTROLS et ROUGNON

Suivi des doléances locataires du parc SILIC pour le compte de la SOCOMIE

Gestion, suivi et validations des devis des exploitants et commandes Fournisseurs

Suivi des installations CVC soumises à déclaration, gestion des dossiers ICPE

Réception et contrôle des rapports d'activités des exploitants du Parc SILIC pour le compte de la SOCOMIE

#### **2006 - 2008 :**

Responsable de Sites chez Société Opteor

Différents sites :

(Ministère de l'économie et des finances à Paris 12ème, Groupe Vinci Energie à Montesson dans le val d'Oise 95, La Poste à porte d'Orléans Paris 14ème)

Fonctions :

Gestion et organisations des interventions des équipes techniques sur site

Mise en place des procédures, Fiche de suivi préventive et curative, supports techniques, application des règles de sécurité, planning des interventions  
Accueil de société sous-traitante, contrôle qualité des prestations et travaux  
Suivi des relations clients, rapports mensuel aux clients sur les différents sites  
Gestion et entretien des parties communes et privatives du site (production d'eau sanitaire, production de froid, de chauffage, d'électricité)  
Maintenance des installations soumises à déclaration ICPE  
Contrôle journalier de la GMAO (Logiciel SAM), éditions des rapports de doléances et suivi de la maintenance préventive et curative  
Suivi du stock des pièces de rechanges chauffage et climatisation  
Gestion de la baie incendie DEF, Gestion du contrôle d'accès  
Gestion de la supervision GTB-GTC Marque : Carrier, Siemens, Honeywell

**2002 - 2006 :**

Technicien Génie Climatique chez G.t.m. - Elyo - Opteor - Cise - Sopac - Eurogem - Altys

**CLIMATISATION :**

Montage et démontage de groupes frigorifiques (pompes à chaleur),  
Tirage à vide de l'installation et remplissage en fluide frigorigène,  
Essai et mise en service avec contrôle des pressions HP, BP et de la température.

**Conditionnement d'air :**

Travail sur groupes de production d'eau glacée, de caissons de traitement d'air et modules de ventilation, gérés par une GTC :  
Vérification de pressostats et thermostats  
Changement de filtres,  
Changement de courroies sur VEX (ventilateur/extracteur)  
Vérification de tableaux divisionnaires et relevés d'intensité des moteurs tournants  
Réarmement et/ou contrôle de panne électrique à l'aide de schéma de puissance et de commande  
Contrôle sur GTC de points en non-réponse ou d'alarmes générées par un des appareils en dysfonctionnement  
Détection des problèmes et dépannage de pompe à chaleur ou de ventilo-convecteurs avec vannes motorisées  
Contrôle de la régulation

**CHAUFFAGE :**

Intervention sur chaudières et brûleurs gaz, fioul :  
Nettoyage ou changement d'électrodes et de filtres (pompes et gicleurs)  
Changement ou nettoyage de sondes et nettoyage de la tête d'allumage  
Vérification des manomètres de pressions gaz (mini, maxi)  
Vérification de la veilleuse sur boîtier de réarmement gaz  
Vérification du vase d'expansion et de la pression d'azote, pression calculée en fonction de la hauteur de la façade  
Vérification de ballons de réserve d'eau chaude sanitaire et d'échangeur à plaques  
Ajout en eau de chauffage et purge du circuit  
Vérification des pompes (pompes de circulation, de chauffage ou de recyclage)

Équipement Associés : TOSHIBA, DAIKIN, CARRIER, CIAT, HONEIWELL, SIEMENS

**2001 - 2002 :**

Electro-Technicien en Portes Automatiques chez Apollo sur Colombes

**2000 - 2000 :**

Systèmes de Climatisation Industrielle (Stage) chez Climatis sur Gennevilliers

**2000 - 2000 :**

Systèmes de Climatisation Automobile (Stage) chez Ford sur Saint-ouen

Français (Oral : courant / Ecrit : expérimenté)

## Atouts et compétences

---

- La coordination et le pilotage des équipes exploitantes travaux et maintenance
- Tenue des objectifs techniques et économiques des chantiers en veillant au respect de la sécurité, aux délais, à la qualité et à la conformité des travaux
- Encadrement technique et management des équipes
- Entretien de contacts réguliers avec le client pour un suivi constant
- Qualité et rentabilité des travaux de maintenance ou de rénovation

## Permis

---

Permis A Permis B Permis C Permis D