

**Fatia V.** - Né en 1977  
**44310 Saint-philbert-de-grand-lieu**  
**22 ans d'expérience**  
**Réf : 2307271632**

## **Responsable maintenance - travaux neufs**

### **Ma recherche**

---

Je recherche tout type de contrat, sur toute la région Pays de la Loire, dans le Bâtiment.

### **Formations**

---

**2021** : Certificat

Certification Être Responsable d'un système management QSE - (56 h)

Veille règlementaire QSE, Référentiels et exigences ISO 14001-9001-45001, communication et gestion crise QSE, audit interne QSE

**2019** : Formation

Lean management (8 h)

Management (7 modules/28 h)

Règlementation ERP - Gestion de la sécurité et travaux (35 h)

**2015** : Formation

Présenter Efficacement, Feedback

**2012** : Formation

Gestion de Projets, Gestion du temps et des priorités

**1997** : Bac +2 à CNED

BTS Assistante de direction

### **Expériences professionnelles**

---

**2016 - 2021** :

Responsable Maintenance/Travaux Europe (réseau & siège social) chez Maisons Du Monde sur Vertou

**2011 - 2016** :

Chef de Projet travaux et des opérations chez Sephora Sa sur Boulogne Billancourt

**2003 - 2010** :

Responsable Administrative chez Dekra Industrial (bureau De Contrôle) sur Cergy

**2002 - 2002** :

Assistante commerciale chez Saei Onduleurs

**2001 - 2001** :

Assistante commerciale chez Microsoft

**2000 - 2000** :

Assistante direction chez Kamedia Ssi Informatique

**2000 - 2000** :

Assistante chez Cabinet D'avocats

## Langues

---

Anglais (Oral : scolaire / Ecrit : intermédiaire), Français (Oral : courant / Ecrit : expérimenté)

## Logiciels

---

Pack Office, AutoCAD, Gmao

## Atouts et compétences

---

### MANAGERIALE

Encadrement et animation d'une équipe de 15 collaborateurs (gestionnaires, chef de projets, techniciens). Support au réseau et aux collaborateurs siège : accompagner et superviser le respect et la conformité réglementaire ERP, la sécurité des collaborateurs. Management des prestataires.

### TECHNIQUE - réseau Européen de 350 magasins /siège social (5 bâtiments)

- Travaux neufs, Pilotage de projets de rénovations, ouvertures, extensions magasins : 20 à 35 projets/an. Analyse des CPTA, CCTP, suivi des dossiers administratifs (autorisation travaux, dossier enseigne, permis construire...), Coordination des MOE, TCE, prise de coque, respect des plannings, suivi des levées de réserves, commissions de sécurité, PV de réception. Normes, réglementaire ERP, Garant du concept et budget.
- Gestion de la maintenance curative, préventive et mise en conformité, Sécurité des biens et des personnes, Gestion sinistres (assurance, contentieux, expertise, bailleur), Développer et prospecter nos futurs partenaires, Pilotage de l'accessibilité des personnes en situation de handicap, Gérer les priorités de l'exploitation.
- Suivi de la stratégie et politique d'entreprise : Schéma directeur, Participation à la certification ISO 50001, Pilotage du suivi réglementaire amiante, Support aux RH Opérationnels : amélioration continue des conditions de travail/environnement - Plan de communication : interne, externe, Inspection du travail et CSSCT - Evaluation des risques, Mise en place du document unique et du plan de prévention. Audits internes. Suivi des performances (KPI).

### GESTION DE PROJETS - PROCESS

- Mise en place de procédures : organisation de services, gérer les sinistres - la maintenance, hygiène.
- Rédaction Cahier des charges pour la mise en place d'outils métiers (GMAO / Comptable).
- Pilotage et déploiement de projets merchandising.

### COMMERCIALE - BUDGET

- Préparation/pilotage budgétaire 35M€ à 50M€ (Opex, Capex, Cut off/Forecast).
- Management des comptes d'exploitation
- Négociation des offres commerciales, veiller au respect des procédures (facturation, litiges).
- Piloter le service au quotidien à l'aide des outils de reporting

## Permis

---

Permis B

## Centres d'intérêts

---

Voyages, Sport