

**Felipe D.** - Né en Juin 1989  
**29200 Brest**  
**Plus de 10 ans d'expérience**  
**Réf : 2311290820**

## Chargé d'affaires

### Ma recherche

---

Je recherche tout type de contrat, sur toute la région Bretagne, dans les Services commerciaux.

### Formations

---

**2016** : Bac +4 à Institut de la construction et de l'habitat sur Bordeaux  
Master 1 à l'ICH en cours du soir financement des opérations et faisabilité économique/ technologie des bâtiments neufs et anciens/ urbanisme et construction durable

**2015** : Bac +3 à Bernom école de commerce sur Bordeaux  
Licence en chargé d'affaire Immobilier en alternance:  
Droit/Construction/Gestion de patrimoine

**2014** : Bac +2 à Ecole IF2E sur Bordeaux  
BTS Profession immobilière en alternance

### Expériences professionnelles

---

**2021 - 2023** :  
Chargé de développement secteur Finistère chez Monceau Assurances (assurances Vie + Retraite Complémentaire)  
- Analyse patrimoniale  
- Optimisation des placements financiers  
- Animation et création des portefeuilles clients et réseaux professionnels  
- Défisicalisation

**2019 - 2021** :  
Chargé de développement secteur Gironde chez Ymanci Bordeaux (rachat De Crédits)  
- Réalisation de convention secteur bancaire/ rénovation habitat  
- Création de dossier rachat de crédits  
- Animation et création des portefeuilles clients et réseaux professionnels

**2017 - 2019** :  
Conducteur de travaux/commercial chez Allyre à Bordeaux (btp)  
- Suivi des chantiers/ analyses des matériaux  
- Conception de schéma /plan écrit et 3D  
- Contact et négociation clients  
- Négociations de contrats et commandes de matériaux avec les fournisseurs

**2012 - 2016** :  
Négociateur en Alternance chez Abault Immobilier D'entreprise sur Bordeaux  
- Investissement en murs commerciaux  
- Implantations de grandes enseignes Nationales/ Internationales

- rédaction et négociation de baux commerciaux
- Prospection foncière

## Langues

---

Français (Oral : courant / Ecrit : expérimenté)

## Logiciels

---

Pack Office, AutoCAD, Revit

## Atouts et compétences

---

Connaissances/Suivi des techniques de construction en bâtiment  
Négociation avec le client sur les modalités du contrat de vente  
Analyses des sols et matériaux  
Droit immobilier/construction/général

## Permis

---

Permis B

## Centres d'intérêts

---

Sport : 8 ans de MMA (Mix Martial Art) / 10 ans de Jiu-Jitsu brésilien (3ème au championnat de France), 8 ans de volley-ball

Association : 2 ans Président de l'association Humasso (Humanitaire et écologique : nettoyage des plages d'Iroise avec Miss France 2011)

Voyages : Colombie, États-Unis (1an), Venezuela, Espagne, Angleterre, Allemagne, Maroc, Brésil