

Anne D. - Née en 1970
33500 Libourne
33 ans d'expérience
Réf : 2403051446

Gestionnaire locatif

Ma recherche

Je recherche tout type de contrat, sur toute la région Nouvelle-Aquitaine, dans l'Immobilier.

Formations

2015 : Bac Pro
Niveau BAC pro. secrétaire gestion administration

1991 : CAP
CAP employé technique de collectivité

Expériences professionnelles

2015 à ce jour :
Gestionnaire locatif chez Sarl T.d.a sur Bordeaux

2013 - 2015 :
Stagiaire chez Erp Lateulade sur Bordeaux

2012 - 2012 :
A.S.H chez Ehpad Château La Cure St Caprais De Bordeaux

2006 - 2007 :
Caissière Station service chez Dyneff sur Le Tourne

2005 - 2006 :
Animatrice du patrimoine Chantier chez Tramasset sur Le Tourne

2004 - 2005 :
Fondatrice -Gérante chez Société En Restauration Rapide sur Libourne

2003 - 2004 :
A.S.H chez Ehpad Terrasse Beauséjour Fargues St Hilaire

1991 - 2003 :
A.S.H chez Centre Hospitalier De La Rochelle

1990 - 1991 :
Agent de service chez Aval Ile D'aix

1990 - 1990 :
Agent de service chez Département De La Charente Maritime

Langues

Atouts et compétences

Gestionnaire locatif

- Analyse des demandes de location
- Gestion des congés des locataire (préavis)
- Gestion administrative de la restitution des dépôts de garantie
- Etat des lieux de sortie
- Suivi administratif du recouvrement des loyers et des charges
- Initier dossier contentieux
- Planification et suivi des travaux de rénovation, réhabilitation des logements
- Facturation et relance
- Instruction salaire pour le cabinet comptable
- Tableau de bord
- Rapprochement bancaire hebdomadaire
- Etablir mensuellement le journal des dépenses, recettes, TVA avec pièces justificatives pour le cabinet comptable
- Suivi dossier et clôture des comptes clients et fournisseur pour la transmission au cabinet comptable
- Révision des comptes pour le bilan en relation avec le comptable

Fondatrice -Gérante

- Bonne connaissance outils informatique (Word, Excel, PowerPoint...).
- Gestion des stocks
- Gestion administrative au quotidien
- Ouverture et fermeture du magasin
- Relations fournisseurs et clientèles
- Gestion du planning
- Management d'une équipe de 6 pers.
- Responsable du recrutement
- Suivi des contrats de travail et avenants
- Comptabilité courante

Agent de Service Hospitalier

- Répondre aux besoins du public
- Encadrerdes stagiaires en formation
- Distribution des repas
- Aide à la prise des repas
- Nettoyage et désinfection du matériel médical en conformité avec le protocole
- Nettoyage et désinfection des locaux

Caissière en station service

- Ouverture et fermeture du magasin, des pompes et caisses
- Inventaire des stocks, réassort du magasin et mise en rayons
- Relation clientèle

Permis

Permis B