

**Max P.** - Né en 1966  
**94450 Limeil Brevannes**  
**36 ans d'expérience**  
**Réf : 2405171332**

## économiste de la construction

### Ma recherche

---

Je recherche tout type de contrat, sur toute la région Ile de France, dans le Bâtiment.

### Formations

---

**1986** : Bac +2 à Lycée Professionnel Bertène JUMINER sur Lamentin  
ECONOMISTE DE LA CONSTRUCTION : BTS

### Expériences professionnelles

---

#### **10/2016 à ce jour :**

Economiste de La Construction - Maitre d'oeuvre - Opc et Collaborateur d'Architecte chez Opera Concept Architecture sur Paris

En poste au sein du cabinet depuis 2016 et en étroite collaboration avec l'Architecte concepteur, ma mission consiste à intervenir sur les différents dossiers en phases APS/APD/DCE, comme économiste, le suivi des travaux et leurs exécutions dans les différents secteurs de la construction: Restauration, Résidence services seniors, Ehpad, boutiques, l'hôtellerie, Boulangerie et logements

#### **2010 - 2016 :**

INDEPENDANT chez Cme

Economiste de la construction - Opc En étroite partenariat avec des Maitre d'oeuvre et Décorateurs je participais et les accompagnais sur les différents projets d'aménagement : Restaurant (Pizzeria / Brasserie, restaurants à thème), Boutiques à enseigne (Parashop - Gant - Celio) sur l'ensemble de la France

#### **1987 - 2010 :**

Economiste de La Construction chez Cabinet Maurice Vitz - Effectif 60 Personnes sur Paris

Projets neufs - rénovations et Réabilitations

Mon poste au sein du cabinet consistait à faire la transition entre la vision de l'architecte concepteur et la réalisation par les opérationnels de chantier en tenant compte des réglementations, contraintes techniques, et de réalisation dans le respect des règles de l'art.

- Analyser les études fournies par l'Architecte
- Faire les interfaces entre les différents bureaux d'études
- Participation aux différentes phases des projets (APS/APD/DCE)
- Préparation et rédaction des dossiers de consultation (DCE) CCTP/DPGF Quantifié /CCAP
- Analyser les offres, établir les RAO, désigner les entreprises, rédiger les os et les lettres de commande.
- Proposer et chiffrer les variantes techniques.
- Suivi financier / Rédaction des situations de travaux / DGD.
- Fourniture de conseils aux architectes afin de les aider à maintenir le concept proposé dans les limites du budget prévu en agissant sur des leviers de dépenses.

Missions diagnostics

- Diagnostic du parc de logement de bailleurs sociaux clos/couvert et logements (RIVP - SIEMP - 3F) mission sur 5 ans.
- Diagnostic du parc de la poste bureaux et locaux annexes (Socotec) mission sur 3 ans

## Langues

---

Français (Oral : maternelle / Ecrit : expérimenté)

## Atouts et compétences

---

- Excellentes connaissances des techniques de construction, modes opératoires TCE, matériaux, matériels
- Bonnes connaissances de la réglementation des marchés privés • Calcul de métré et méthodes de quantification, calcul des coûts
- Rédaction des pièces écrites (CCTP, DPGF/CCAP/ PRELIMINAIRES) • Suivi des travaux, Maitrise d'oeuvre / Ordonnancement et pilotage/Rédaction des compte rendu travaux.
- Analyser des offres et établissement du RAO par lot et Global, comparer les candidatures, négocier des prix.
- Suivi financier des opérations /rédaction des situations de travaux / DGD
- Participer à la programmation des travaux, à la répartition des corps d'état
- Analyser la pertinence des dossiers/offres de services eu égard au DCE, vérifier les devis.
- Participer aux opérations de réception des travaux, levée des réserves et GPA
- Polyvalence
- Motivation
- Ponctualité
- Esprit d'équipe

## Permis

---

Permis B

## Centres d'intérêts

---

- Cuisine - Musique - Passion pour les sports collectifs
- Pratique du foot, du jogging et de la marche
- Cinéma