

Jules V. - Né en Juillet 1999
93100 Montreuil

Réf : 2406120721

Maîtrise d'ouvrage du bâtiment

Ma recherche

Je recherche tout type de contrat, sur toute la région Ile de France, dans l'Ingénierie.

Formations

2019 : Bac +5 à Université Grenoble Alpes

Master 2 - Maîtrise d'Ouvrage du Bâtiment : Programme et développement immobilier et gestion de projet

2018 : Bac +4 à Université Grenoble Alpes

Master 1 Géographie - aménagement - environnement: Ingénierie du Développement et de la Transition Territoriale

2017 : Bac +3 à Université Grenoble Alpes

Licence Géographie - aménagement- environnement: mention Espace et Société

2013 : Bac à Lycée Pierre du Terrail sur Pontcharra Sur Bréda

Baccalauréat ES Section sportive athlétisme - mention Très Bien

Expériences professionnelles

2022 - 2023 :

Responsable de programme/chargé de projets chez Rei Habitat, Promoteur Immobilier Spécialisé Dans La Construction En Ossature Bois

Montage et suivi de 4 opérations immobilières au sein de la direction opérations logements.

2021 - 2021 :

Chargé de projet

Développement foncier et immobilier et de l'amélioration de la base de données SIG de l'ensemble des opérations et du parc de logements de Grand Lyon Habitat

2019 - 2020 :

Participation à une étude universitaire

Les enjeux en termes de mobilité et d'habitat en lien avec les défis de déprise médicale dans le département de l'isère

2019 - 2020 :

Chargé d'étude / licence 3 chez Service Urbanisme De La Commune De Pontcharra Sur Bréda

Suivi d'une opération de revalorisation du centre-ville en tant que maîtrise d'ouvrage sur les questions des mobilités et de l'habitat.

2019 - 2019 :

Mémoire de Master 1

Intitulé du sujet d'étude :

le biomimétisme construction et aménagement urbain: "Les défis architecturaux et la question de la source d'inspiration, biomimétisme, prospective etsmart cities".

2018 - 2018 :

Mémoire de Master 2

Intitulé du sujet d'étude : Les enjeux d'approvisionnement dans la filière de la construction en ossature bois :

Cas d'étude :

La société de promotion immobilière REI Habitat, un promoteur spécialisée dans la construction en ossature bois

Langues

Français (Oral : courant / Ecrit : expérimenté)

Logiciels

Pack Office, AutoCAD, Revit, Kaliti, SketchUp, Arcgis, Qgis

Atouts et compétences

Définition des objectifs du projet en analysant les aspects financiers, juridiques et techniques.

Montage et organisation des projets, livraisons des opérations.

pré-montage et soutien opérationnel jusqu'à l'obtention du permis de construire.

Suivi des exigences environnementales et des réglementations.

Procédures de consultation, passation et gestion de contrats.

Mise en place des plannings et suivi financier.

Conception de projet, études environnementales, programmes immobiliers, architectures, droit de l'immobilier, droit de l'urbanisme, aménagement du territoire, construction, mobilités et déplacements, étude des matériaux de construction, nouveaux procédés constructifs

Montage opérationnel, élaboration de programmes, suivi technique des travaux, suivi financier et juridique des prestations, valorisation commerciale, développement foncier, conseils et assistance de projets

Maîtrise de logiciels de traitement de données, Pack Office, Googleforms, Sphinx, logiciels de Système d'information Géographique, logiciels de modélisation 3D de bâtiments

Permis

Permis B

Centres d'intérêts

Urbanisme, constructions durables, smart cities, promotion immobilière, Habitat et logements

Nouveaux procédés constructifs, matériaux biosourcés,

Histoire, architecture, génie civil, ingénierie de la construction lecture, activités sportives