

El Mehdi E. - Née en 1996
94110 Arcueil
4 ans d'expérience
Réf : 2408070859

Responsable de projets immobiliers

Ma recherche

Je recherche tout type de contrat, dans toute la France, dans l'Immobilier.

Formations

09/2021 : Bac +5 à Université Paris Est Créteil Paris sur Créteil

M2 Ingénierie Immobilière

*Master 2 dispensé en alternance.

* Promotion immobilière, opérations d'aménagement, immobilier d'entreprise, droit de l'urbanisme, financement des professionnels de l'immobilier, expertise immobilière, gestion de patrimoine immobilier

09/2020 : Bac +5 à Ecole nationale supérieure des Mines de Douai sur Douai

Ingénieur de l'école nationale des Mines de Douai

Programme Grande Ecole, option Génie Civil

- Gestion technique et dimension commerciale des projets de construction, dimensionnement en béton armé, initiation au BIM, dépollution, développement durable dans les projets de construction, physique des sols
- Ingénierie d'affaires (option négociations), gestion de projets

01/2019 : Echange académique à Seoul National University Seoul sur Seoul, Coree Du Sud

- Semestre d'échange académique
- Gestion de projet, Comptabilité managériale et financière

Expériences professionnelles

09/2022 à ce jour :

Responsable de projets immobiliers chez Bouygues Immobilier sur Paris

Gestion globale de projets immobiliers depuis la phase conception / montage juridique jusqu'à la livraison

Gestion contractuelle et financière et coordination entre les intervenants externes (bureaux d'études, architecte, AMO...) et internes (responsables techniques, responsables relation clients, direction financière...)

Pilotage de la stratégie commerciale des projets immobiliers

09/2021 - 09/2022 :

Responsable de projets chez Quartus Ensemblier Urbain sur Paris 08 Élysée

Au sein des équipes de la direction Ensemblier Urbain de Quartus, travail aux côtés d'une directrice de projets sur :

- * Montage d'opérations immobilières mixtes et complexes au niveau national en collaboration avec les services juridiques, techniques et financier internes ainsi qu'avec les partenaires externes,
- * Elaboration de scénarii de réponses et réalisation de bilans financiers promoteur en lien avec les différents services internes,
- * Réponses aux consultations lancées par les prescripteurs fonciers aménageurs/collectivités,
- * Préparation des comités d'engagement des opérations en lien avec les différents services internes,
- * Développement des différentes thématiques d'innovation (construction bas carbone, smart cities ...).

09/2020 - 09/2021 :

Responsable de programme immobilier chez Bouygues Immobilier Wasquehal sur Wasquehal

* Année effectuée en alternance dans le cadre du M2 ingénierie immobilière, répartition présence : 70% en entreprise 30% en formation

* Pilotage de programmes immobiliers à différents stades, gestion financière et présentation des bilans trimestriels, suivi de la commercialisation et pricing, gestion des demandes d'autorisations administratives, coordination avec partenaires (Co promoteur, bailleurs...)

10/2019 - 08/2020 :

Chargé de projets d'aménagement urbain chez Bouygues Immobilier - Urbanera Annecy sur Annecy

* Année effectuée en contrat de professionnalisation

* Travail sur le projet de la ZAC Etoile Annemasse-Genève, montage de dossiers de demande de subventions, lancement d'appels à idées/d'offres, analyse d'offres et négociations avec les différents promoteurs, assistance de la responsable technique sur la gestion de la réalisation des espaces publics, réalisation de bilans financiers, amélioration de l'axe innovation du projet

05/2019 - 09/2019 :

Ingénieur d'affaires stagiaire chez Gse Group Lyon sur Lyon

* Participation à la gestion du projet de construction d'une plateforme logistique de 138.000 m²

* Suivi de la procédure qualité-sécurité, Suivi de l'avancement de travaux, gestion des sous-traitants, gestion des opérations préalables à la livraison, suivi des objectifs de certification environnementale, aide à la gestion budgétaire, participation à la gestion de la relation client

Langues

Anglais (Oral : bilingue / Ecrit : avancé), Arabe (Oral : maternelle / Ecrit : expérimenté), Français (Oral : maternelle / Ecrit : expérimenté)

Atouts et compétences

Consultations, montage, bilans financiers, béton armé, commercialisation, Comptabilité, gestion budgétaire, dimensionnement, droit de l'urbanisme, développement durable, certification environnementale, gestion financière, opérations immobilières, Gestion technique, gestion de patrimoine, Gestion contractuelle, Gestion de projets, gestion du projet, Gestion de projet, relation clients, gestion de la relation client, gestion des opérations, gestion des sous-traitants, Génie Civil, projets immobiliers, Immobilier, immobiliers, Immobilière, aménagement urbain, Ingénierie, juridique, Mathématiques, demande de subventions, services juridiques, stratégie commerciale, pricing

Permis

Permis B

Centres d'intérêts

Géopolitique, Sport