

Omar L. - Né
75000 Paris
1 à 3 ans d'expérience
Réf : 250102123948



Chargé d'urbanisme, aménagement ou gestion de projets immobilier

Ma recherche

Je recherche tout type de contrat, dans toute la France, dans le Batiment.

Formations

12/2024 : Bac +5 à École Nationale Supérieure du Management Immobilier

Master Management de l'Immobilier et de l'Urbanisme Parcours spécialisé en droit de l'urbanisme, technique du bâtiment et maîtrise d'oeuvre. Mémoire : Les problématiques du développement foncier dans le parc privé et social, en Île-de-France.

12/2022 : Bac +3 à Université Paris 1 Panthéon-Sorbonne

Licence Géographie et Aménagement Parcours espace, territoire et société. Option aménagement et politiques publiques des villes.

Expériences professionnelles

09/2023 - 08/2024 :

Chargé d'urbanisme et aménagement immobilier chez Groupe Adp sur Paris

Accompagner les projets travaux tiers et ADP sur les aspects urbanismes et procédure administrative (PC/ABF etc...). Suivre et présenter les évolutions en terme de PLU, SCOT sur les plateformes LBG|AAG (droit à construire). Collaborer au suivi du nettoyage foncier sur LBG et les AAG. Production de documents SIG pour LBG et les AAG. Élaboration de dossiers de demande de révision du Plan Local d'Urbanisme (PLU) à présenter aux autorités communales.

09/2022 - 08/2023 :

Développeur foncier chez Réalités sur Paris

Prospection foncière : détection des opportunités foncières en Seine-Saint-Denis et Hauts-de-Seine, reporting, prise de contact avec les propriétaires fonciers et négociation. Montage d'opération : élaboration d'études de faisabilité, réalisation de bilans financiers, d'étude de marché. Consultations publiques et privés : identification en amont des sujets de consultation et mise en oeuvre de la stratégie de réponse.

05/2022 - 08/2022 :

Chef de projet chez Spice Télécom sur Berne-sur-oise

Suivi financier, juridique et technique des programmes d'aménagements. Montage d'opérations avec l'architecte et les bureaux d'étude, en vue du dépôt permis.

01/2022 - 04/2022 :

Chargé d'urbanisme chez Mairie D'aubervilliers sur Aubervilliers

Enquête sur les enjeux de développement local d'aménagement. Rapport sur les transformations des fonctions globales (immobiliers).

Langues

Arabe (Oral : maternelle / Ecrit : expérimenté), Anglais (Oral : courant / Ecrit : intermédiaire), Espagnol (Oral : courant / Ecrit : intermédiaire)

Centres d'intérêts

Pratique de divers sports d'arts martiaux : aikido, taekwondo, Pratique de sports d'équipe : football et basketball