

**Johann L. - Né**  
**75016 Paris**  
**2 ans d'expérience**  
**Réf : 701101606**

## **Responsable de programmes immobilier**

### **Ma recherche**

---

Je recherche tout type de contrat, sur toute la région Ile de France, dans l'Immobilier.

### **Formations**

---

2005-2006 -Master 2 Professionnel en Droit immobilier, Construction et Urbanisme 2006-2007 -Mastère Spécialisé Maîtrise d'Ouvrage et Gestion Immobilière - ESTP

### **Expériences professionnelles**

---

2006 PRAGMA, Promoteur immobilier, 1er promoteur indépendant régional à Montpellier (34) (3 mois) Chargé d'opération, assistance au responsable de programme et au directeur de la promotion • Suivi de programmes immobiliers, étude commerciale • Suivi de projet, étude de faisabilité, planning opérationnel et bilan financier prévisionnel, dépôt de PC • Vérification de l'EDD et du règlement de copropriété et vérification des TAAA

2006 NEXITY Foncier Conseil, aménageur foncier à Montpellier (34) (3 mois) Prospection foncière, constitution de dossier d'engagement et de validation • Faisabilité d'une Z.A.C, rencontre avec les élus locaux • Elaboration du dossier d'engagement en vue de la présentation au comité pour validation • Elaboration d'une grille de prix, étude concurrentielle sur le modèle du benchmarking compétitif

2005 Groupe ELLUL, ICADE à Montpellier (34) (2 mois) Suivi de projet, de programme, commercialisation • Réalisation de dossier tenant au montage d'opération et à la maîtrise de l'ouvrage • Projet concertation avec le maître d'oeuvre pour l'APS, APD ; élaboration du DCE

2005 Compagnie Foncière d'aménagement partenaire exclusif de Languedoc Terrain à Montpellier (34) (2 mois) Prospection foncière, analyse financière des coûts, projet de lotissement • Contact avec le service urbanisme de chaque collectivité • Consultation des documents d'urbanisme, et recherche des propriétaires pour un montage opérationnel

2004 Agence Immobilière de vente DOMUS (2 mois) à Nîmes (30) (2 mois) Rédaction de contrats de vente, établissement de listes de biens, visites, conseils clients...

### **Langues**

---

- Anglais : notions intermédiaires Espagnol : notions intermédiaires parlé: scolaire / écrit: notions

### **Atouts et compétences**

---

Microsoft Office : Word, Excel, Power Point Maîtrise d'internet (Expert)

### **Centres d'intérêts**

---

- Sportifs - Arts martiaux, Rollers, Jogging, VTT, ski nautique- Natation : compétition de mono palmes pendant plusieurs années Divers - Cinéma, Voyages culturels, lectures