

Abdelkader D. - Né le 14/11/1979
45100 Orléans
1 à 3 ans d'expérience
Réf : 703010934

Monteur d'opération (chargé d'opération)

Objectifs

- Maîtriser et bien cerner le domaine de l'immobilier. Etre un véritable professionnel du bâtiment. Préparation d'une carrière de promoteur immobilier.

Ma recherche

Je recherche un CDI, dans toute la France, dans l'Immobilier.

Formations

architecte d'état, master II droit et politique de l'habitat

Expériences professionnelles

2007

Monteur d'opération assistant à l'Office Public de l'Habitat Montreuillois. Je travail sur des opérations de réhabilitations de sites anciens, j'assure le suivi des opérations de nouvelles constructions et je suis chargé du montage d'une opération en accession sociale à la propriété immobilière. Je qualifie cette expérience comme une période d'apprentissage approfondie du montage d'opération.

2005

Audit sur les centres commerciaux "CARREFOUR" dans la région Centre. Relevé de l'état des lieux et comparatif avec les plans du DIUO. Reprise des modifications sur Auto-Cad. Cette expérience était très réussie car j'ai pu travaillé sur des sites de natures complexes avec des aspects variés.

2004

Architecte superviseur sur un chantier pour réalisation d'un hôpital régional universitaire de 400 lits pour le compte de Brown & Root / Condor qui est une filiale de KBR (Haliburton) et de SONATRACH (Compagnie algérienne des hydrocarbures). Budget 240 000 000 €. Expérience très enrichissante. J'ai côtoyé de véritables professionnels des métiers du bâtiment qui viennent d'horizons variés : BERRY, JONSONS & JONSONS, KPMG ... etc. Un des acquis de cette expérience est le développement du sens opérationnel et le perfectionnement des relations professionnelles dans un milieu qui comporte plusieurs centaines de personnes.

2004

Relevé de l'état des lieux d'une ancienne caserne militaire. Constat sur l'état du bâti, relevé de l'état des lieux et reprise des plans sur Auto-Cad. Durant cette expérience j'ai développé mes capacités à manager une équipe de trois groupes et j'ai réussi à avoir des résultats très satisfaisants en un temps record.

2003

Architecte superviseur sur un chantier pour la réalisation de 400 logements promotionnels. Au cours de cette expérience j'ai maîtrisé la coordination des corps d'état secondaires ainsi que la hiérarchisation des étapes de la réalisation d'un ouvrage du bâtiment à savoir l'Habitat.

Langues

- Français, Anglais (Opérationnel), Arabe (Langue maternelle) parlé: scolaire / écrit: notions

Atouts et compétences

- Montage et programmation d'opérations immobilières (construction neuves groupées ou individuelles, réhabilitations de sites existants ainsi que l'accession à la propriété immobilière)- Riguer et sens de l'organisation (superviser et assurer la réalisation des projet dans le respect du budget et des règles de l'art .Aptitude à manager une équipe. -Capacité d'adaptation: travail dans des milieux divers et variés. - Maîtrise de l'outil informatique: pack office Windows, Auto-cad 2D et 3D (Expert)

Permis

B

Centres d'intérêts

- Sports, cinéma, comping.