

**Sophie S.** - Née en 1974  
**94140 Alfortville**  
**2 ans d'expérience**  
**Réf : 706280941**

## Negociatrice immobilier

### Ma recherche

---

Je recherche tout type de contrat, sur toute la région Ile de France, dans l'Immobilier.

### Formations

---

10/2001 "Diplôme d'Etudes Approfondies (Master Européen) en Esthétique et Pratiques des Arts, Université de Lettres et Sciences Humaines

### Expériences professionnelles

---

2005/2007 Formation en Gestion de Patrimoine, Groupe Omnium Finance, Paris : -Financement : analyse et choix d'un dispositif défiscalisant, calcul du taux d'endettement et de l'amortissement fiscal, -Droit et fiscalité appliqués aux domaines suivants : -Immobilier locatif : Lois Robien recentrée , Borloo Populaire , LMP/LMNP , Girardin , ZRR , -Placements financiers : assurances-vie -Ateliers de management : attitude gagnante : création de réseaux d'apporteurs d'affaires et de prospects Négociatrice en Immobilier d'Habitation, Groupe Connexion Immobilier, Paris : -Prospection terrain, recherche de mandats de vente (58 au total), estimation des produits, -Conseil, fidélisation de la clientèle -Montage et suivi des dossiers, négociation, rédaction de compromis de vente, présence au compromis et à la signature de l'acte authentique, -Synthèse du rapport d'activité, veille documentaire sur l'actualité du marché immobilier Meilleur CA de commissions/Agence du Groupe sur l'année 2005 : 215 KE

### Langues

---

- Anglais : lu, écrit et parlé parlé: scolaire / écrit: notions

### Atouts et compétences

---

Informatique : Pack office (Expert)

### Centres d'intérêts

---

- Arts plastiques, voyages, décoration d'intérieur, gastronomie, lecture, natation, tennis, documentaire animalier