

Jose P. - Né en 1976
08840 Viladecans -barcelona
8 ans d'expérience
Réf : 709061136

Conducteur de travaux

Ma recherche

Je recherche tout type de contrat, sur la France et étranger, dans l'Architecture.

Formations

master de project manager en edification et urbanisme. univertité de barcelone (2004-05) + architecture technique à l'université de grenade. (1994-99) formation du bac+4 (btp)

Expériences professionnelles

Conductrice d'oeuvre, Responsable de Sécurité, et Project ManagerRéalisation de l' Etude de Sécurité et Santé pour la construction et coordination de la Sécurité et la santé pendant le procès de constructionSuivi de chantier : Définir le planning des travaux et le planning de livraison des logements.Control économique de la construction, prenant compte de l' analyse de certifications et d' éviter des prix contradictoires.Coordination des entreprises subcontractées externes dans des travaux spécifiques.Demande et supervision de l'obtention des Permis de construccion : Etude du projet et son adaptation aux conditions du Permis et aux exigences de l'entreprise.Contratation du Bureau de Control Técnico, de l' Assurance décennale de la construction, du Laboratoire de Control, de l'étude topographique et de l'étude géotechnique.Gestion de l'exécution du premier logement d'exemple et du bureau de ventes et définition du mémorandum de qualités et révision des plans commerciaux.Supervision et direction du procès de construction.Demande des services de: électricité, eau, gas, téléphone, nettoyage, prélèvement pneumatique des débris et des Permis municipaux pour la livraison de logements.Réception des ouvrages, vérifications des logements et Service après-vente.

Chef de chantier Prévision de l'inversion et des moyens dans chaque étape grâce à l'étude de la planification d'exécution des travaux.Control journalier de l'exécution des travaux en apportant de solutions techniques.Etude des coûts de construction Gestion et contratation du personnel de travaux.Gestion des commandes de matériaux et des machines pour les travaux de construction.Comparatif des offres. Négociation des conditions et Contratation.Recherche des parties réformées ou modifiées par rapport au projet. Négociation des parties à réformer AIFOS. 2000- 2001 - Bâtiment de parkings. Benalmádena. Málaga. 1'5 mill. € - Complexe sportif de cours de Tennis et Padel. Benalmádena. Málaga 0'7 mill. €

Technicienne d'étude de prix: AIFOS. 1999-2000 en charge des études de conception et de l'analyse d'offres de travaux.Rédaction de Projets d' Exécution de travaux : Plans, mémorandums et mesures.Gestion de la contratation, demande d'offres, réalisation de comparatifs et adjudication.Devis de travaux : Mesures et valorisations de travaux licités.Réalisation de justifications des matériaux et des temps de travail, ainsi que planning des travaux de construction.Rédaction des Etudes de Sécurité et Santé et des Etudes d'Impact sur le milieu ambiant.

Langues

- Espagnol: Langue maternelle + Anglais: Niveau intermédiaire. (séjours en Grande Bretagne) parlé: scolaire / écrit: notions

Atouts et compétences

Ofimaticque: Word, Excel, Access, Ms Project. Meditions: PRESTO 8, COSTOS 4, M4pro 2000 Y TCQ 2000. Dessin

Grafique: Autocad 2.004, 3d Studio Max2, Corel Draw 8, Photopaint 8. Calcul de structures: Cypecad Espacial.
(Expert)

Permis

B

Centres d'intérêts

- Voyager, excursions, bicyclette, cinéma, lecture