

Lamia S. - Née le 30/07/1971
75013 Paris
10 ans d'expérience
Réf : 803031637

Responsable patrimoine / responsable maîtrise d'ouvrage

Ma recherche

Je recherche tout type de contrat, sur toute la région Ile de France, dans l'Immobilier.

Formations

1998 : Architecte DPLG - Paris La Villette Travail de Fin d'Etudes : Projet de création de l'Ecole d'Architecture et d'Urbanisme de Tunis

Expériences professionnelles

En poste depuis 2009

Responsable technique régional - Direction Régionale Sud LOGEMENT FRANCILIEN Plus de 10 000 logements répartis sur le 77 et le 91. Proposition et planification pluriannuel des travaux sur le patrimoine après s'être assuré de la cohérence avec le plan à long terme de la société et du PSP (2017 : Budget GE environ 2,6 M d'€ /an - budget investissement environ 17 M d'€ /an). Coordination et contrôle de la réalisation des opérations programmées, dans le respect des règles de sécurité, de qualité, délai, budget et des procédures en vigueur. Management du service technique (organisation, animation, gestion). composé de 4 responsables techniques et 2 assistantes Optimisation du financement externe des opérations d'investissement Optimisation de la politique de l'entretien technique et évaluation de sa mise en oeuvre (contrats, produits, travaux...) et assure l'animation du dispositif sécurité en région Contrôle la qualité des prestations technique des intervenants extérieurs Garant du respect des obligations réglementaires.

2006-2008

Responsable de pôle travaux et Amélioration de l'Habitat - Chartres Habitat Rédaction des pièces écrites techniques en collaboration avec la maîtrise d'oeuvre Organisation et suivi des réunions avec les locataires dans les phases de concertation et de travaux Suivi étroit des opérations de réhabilitation et de résidentialisation et des chantiers d'opérations neuves de renouvellement urbain Suivi des planning d'avancement et gestion financière des chantiers Encadrement de trois chargés d'opérations détachés au suivi quotidien des chantiers

2002-2006

Responsable maîtrise d'ouvrage - Direction Locale de l'Immobilier de Nanterre - LA POSTE Programmation du Gros Entretien et Grosses Réparations Pilotage des opérations immobilières (Construction et Aménagement de Bureaux de Poste et locaux tertiaire, Centre logistique) Réalisation des études techniques et des montages d'opérations Direction et coordination des intervenants internes et externes Garant des délais, des coûts et de la qualité des projets immobiliers Encadrement de trois chargés d'opération et d'un pilote de travaux

1999-2002

Chargée d'Opérations - SEM Solidarité Immobilière de Seine et Marne Montages d'opérations et d'aménagement de locaux sociaux Suivi technique, financier et administratif de chantiers de réhabilitation et de logements neufs Réception des travaux

1995-1998

Dessinateur Projeteur - Cabinet d'architecture et d'urbanisme APIA 2 établissements publics, 2 aménagements urbains, 3 logements sociaux Participation à divers projets (Phase APS à DCE) Réaménagement et aménagement d'espaces extérieurs Suivi de chantiers de réhabilitation de logements sociaux

Langues

- Arabe: langue maternelle + Anglais : Lu, écrit, parlé + Espagnol : Courant parlé: scolaire / écrit: notions

Atouts et compétences

Maîtrise Word, Excel, Powerpoint, X Press, Photoshop, Illustrator, Autocad, Powercad (Expert)

Centres d'intérêts

- Voyage, Water polo, VTT, Randonnée, Equitation, Lecture