

Christophe H. - Né en 1973
77120 Mouroux
16 ans d'expérience
Réf : 806040854

Directeur de programmes immobiliers

Ma recherche

Je recherche tout type de contrat, sur toute la région Ile de France, dans le Bâtiment.

Formations

1992/1993 : CAP Maçonnerie, béton armé + 1993/1995 : BTS d'étude et économie de la construction Permis A-B-C-D

Expériences professionnelles

Septembre 2002 - avril 2008 AGF immobilier Compagnie d'assurance Groupe Allianz (Paris) Responsable technique d'un patrimoine immobilier 5500 lots en pleine propriété et 2000 lots en co-propriété - Évaluation des besoins des immeubles - Montage des budgets en relation avec la direction financière - Montage des dossiers techniques (marché, consultation, négociation, commande) - Animation des rdv. de chantiers jusqu'à la réception des travaux - Aménagement de plateaux de bureaux - Agencement d'appartements - Remise en état d'appartements - Réfection de parties communes - Ravalement (pierre, plâtre) - Renforcement de plancher - Chaufferie (gaz ou CPCU) - Couverture - Dé-amiantage, colonne plomb - Réception de travaux, contrôle qualité et respect du cctp - Relations locataires (homme politique, diplomates, star du show-business) - Encadrement équipe hotline (Dépannage, réclamations diverses)

Janvier 1998 - juin 2002 Constructions & Bâtiments entreprise TCE (Idf) Gérant de la société 21 salariés, dont 1 chargé d'affaire, 1 secrétaire, 1 comptable, 3 chefs de chantier, 12 ouvriers, 2 apprentis. Spécialisé dans la rénovation complète d'immeuble l'aménagement appartement haute gamme, la construction d'agrandissement, l'aménagement chez des particuliers. Contrats d'entretien SNCF, L'Oréal, municipalités. CA 1997 750K euros CA 2001 2,2 M euros - Commerciale : démarchage de nouveaux clients, entretien des relations clientèle. - Encadrement du personnel (cadres et ouvriers) - Recrutement et suivi des sous-traitants - Suivi de chantier - Négociation avec les fournisseurs - Établissement des devis - Contrôle facturation et trésorerie

Octobre 1995 - décembre 1997 BATI.T.C.E entreprise TCE (Idf) Conducteur de travaux - Animation de 2 à 4 équipes de chantier, personnel de l'entreprise et sous traitants - Approvisionnement des chantiers - Établissement des devis - Suivi des marges

Septembre 1992 - Octobre 1995 Constructions & bâtiments Entreprise familiale de btp (Idf) Formation en alternance - Chantier, assistance au gérant pour les devis, rdv de chantier et clientèle. - Suivi et commande des matériaux

Atouts et compétences

Système - Mac et PC
Logiciel
- Excel, word
- Autocad
(Expert)

Centres d'intérêts

- Golf, ski nautique
Voyage, automobile, pêche en mer, jet ski