

**Misha M.** - Né le 23/12/1971  
**31000 Toulouse**  
**17 ans d'expérience**  
**Réf : 902091137**

## Ingenieur travaux

### Ma recherche

---

Je recherche tout type de contrat, sur toute la région Occitanie, dans le Bâtiment.

### Formations

---

**2012** : Formation à Hazard Analysis Critical Control Point  
HACCP - PERMIS DE FORMER

**1993** : Formation à IUT de CERGY PONTOISE  
LICENCE PRO TP

**1991** : Bac +2 à LYCEE BTP DON BOSCO sur Nice  
BTS BÂTIMENT

**1989** : Bac Professionnel à Lycée A. CALMETTE sur Nice  
BACCALAURÉAT G3 Commerce / Gestion

### Expériences professionnelles

---

**11/2022 - 2023** :

Chef Projet / Resp Trvx chez Otce sur Toulouse

(ACT) Assistance Contrats de travaux, Direction de l'Exécution des Travaux (DET) Assistance au Maître d'Ouvrage pour opération de réception (OPR), garantie de parfait achèvement (GPA) et OPC

**2021 - 2022** :

AUTO-ENTREPRENEUR chez Icg

Immobilier Conciergerie

Gestion en Finistère

Conciergerie et Gestion de biens immobiliers

Optimisation de la rentabilité de biens immobiliers, gestion locative

**2021 - 2022** :

MANDATAIRE IMMOBILIER chez Dr House Immobilier

Réseau national de mandataires immobiliers

Conseiller immobilier indépendant en Finistère Sud

**2019 - 2021** :

RESPONSABLE TRAVAUX / ADJOINT DIRECTION chez Sauvegarde 56

Association d'actions sociales en Morbihan Responsable

Maître d'Ouvrage travaux neufs et réhabilitations

Responsable Gestion Locative du dispositif

Responsable Sécurité et obligations de maintenance (entretiens périodiques des ERP) Management équipe des agents de maintenance du dispositif (5 agents)

Responsable du parc auto (sécurité et entretiens des 300 véhicules du Dispositif

**2016 - 2019 :**

**Maitre D'ouvrage / Maitre D'Oeuvre / Directeur Artistique Et Gerant chez Espace Konk**

Espace Artistique et Gastronomique (restaurant et ateliers d'art) à Concarneau

Études et réalisation de plusieurs APS pour création d'un espace Artistique et Gastronomique en Loire Atlantique, Morbihan et Finistère.

Projet aménagement (APS) Bowling/Hyper E.LECLERC à Pontchâteau (44)

Projet aménagement (APS) sous concours (remporté) capitainerie de Sarzeau (56)

Projet aménagement (APS) Bâtiment communauté d'agglomération Péristyle Lorient (56)

Transformation d'une concession Citroën espace Artistique et Gastronomique (restaurant et ateliers d'art)

Maîtrise d'oeuvre et Maîtrise d'Ouvrage

Études préliminaires(EP), Diagnostic (DIAG), Esquisses, Avant-Projet Sommaire (APS), Définitif (APD) Projet (PRO), Dossier d'Exécution, CCTP, DCE, CDPGF

Dossier Marchés de travaux, Ordonnancement,

Pilotage et coordination de chantier (OPC)

Organisation et animation des visites de chantier,

Management de l'équipe restauration composée de 7 personnes

Organisation/Programmation d'événements

Artistiques, culturels et gastronomiques.

Responsable marketing et Webmaster pour les réseaux sociaux

**2012 - 2016 :**

**RESPONSABLE TECHNIQUE / DIRECTEUR DE PROJET / ASSISTANT DE DIRECTION chez Leggiero Real Estate**

Promotion et Gestion Immobilière de prestige à Florence Italie

RESPONSABLE TECHNIQUE et PROMOTION IMMOBILIÈRE sur opérations Acquisition- réhabilitation de palais et appartements Florentins.

DIRECTEUR DE PROJET restaurants SOO PASTA

Création la charte graphique SOO PASTA

Projet Design mobilier SOO PASTA

Projet Marketing de la marque SOO PASTA

Projet Aménagement des restaurants de la marque SOO PASTA

ASSISTANT DE DIRECTION Projet HoTEL MAJESTIC\*\*\*\*\*

Assistance pour projet Acquisition-Réhabilitation de l'hôtel

Organisation et participation au concours en collaboration avec la Ville de Florence pour le projet façade de l'hôtel

Présentation d'un projet architectural pour la transformation de la façade de l'hôtel

**2010 - 2016 :**

**MAITRE D'OUVRAGE / MAITRE D'OEUVRE / DIRECTEUR ARTISTIQUE et GERANT chez L'isle Saint-louis**

Espace Artistique et Gastronomique (restaurant et ateliers d'art) Dans un palais des Medici en hyper centre de Florence en Italie

Maîtrise d'oeuvre et Maîtrise d'Ouvrage du projet

Études préliminaires (EP)

Diagnostic Esquisse

Avant-Projet Sommaire (APS), Définitif (APD) Projet (PRO), Dossier d'Exécution, CCTP, CCAP, CDPGF DCE

Dossier Marchés de travaux, Ordonnancement,

Pilotage et coordination de chantier (OPC)

Organisation et animation des visites de chantier, rédaction des comptes rendus

Management de l'équipe restauration composée de 20 personnes

Promotion Artistique pour Artistes et Musiciens

Organisation/Programmation d'événements

Artistiques et culturels. Responsable marketing et Webmaster pour les réseaux sociaux.

**1993 - 2009 :**

INGENIEUR d'Etudes TCE / MAITRISE D'OEUVRE / AMO chez Bet Delta Sud Ingenierie  
Bureau d'études techniques bâtiment TCE NICE  
Maîtrise d'OEuvre & Assistance à Maîtrise d'Ouvrage Spécialiste opérations d'Acquisition-  
Réhabilitation logements sociaux  
Ouvrages de Bâtiments ouvrages d'infrastructure  
Études préliminaires (EP)  
Diagnostic Esquisse  
Avant-Projet Sommaire (APS), Définitif (APD)  
Projet (PRO), Dossier d'Exécution, CCTP, CCAP CDPGF, DCE  
Appel d'Offres, Marchés Publics, Privés, Ouverture des plis et négociations  
Assistance Maîtrise d'Ouvrage pour passation des contrats,  
Dossier Marchés de travaux, Ordonnancement, établissement des plannings de travaux, pilotage et coordination  
de chantier (OPC), visites de chantier et rédaction des comptes rendus  
Direction de l'Exécution des Travaux (DET)  
Assistance au Maître d'Ouvrage pour opération de réception (OPR), garantie de parfait achèvement

## Langues

---

Anglais (Oral : courant / Ecrit : ), Italien (Oral : bilingue / Ecrit : ), Allemand (Oral : notions / Ecrit : )

## Logiciels

---

Word, Excel, Photoshop, Autocad 2d, MS Project

## Permis

---

B

## Centres d'intérêts

---

- MA FAMILLE
- MES AMIS
- LA SCULPTURE
- LA PEINTURE
- LE DESIGN
- LA PHOTO
- LA VIDÉO