

Mohamed B. - Né en 1982
75012 Paris
4 ans d'expérience
Réf : 902111625

Gestionnaire de biens immobiliers

Objectifs

- Gestionnaire de biens immobiliers "Property Management" (Stage en alternance)

Ma recherche

Je recherche tout type de contrat, à tout le département Ile de France, dans l'Immobilier.

Formations

MASTER 2 MANAGEMENT, INGENIERIE DES SERVICES ET PATRIMOINES IMMOBILIERS

Expériences professionnelles

2008

Création de l'entreprise familiale (SARL import export Matériaux de construction MEBACERAM). Algérie - Etude de marché (Etude de la clientèle potentielle, analyse de la concurrence, fixation des hypothèses de chiffre d'affaires) - Prévision financières (Elaboration du plan de financement initial, élaboration du compte de résultat prévisionnel, calcul du "point mort" seuil de rentabilité) - Montage du dossier de financement (40% apport personnel, 60% Prêt bancaire) Estimation CA activité 2008 = 1.200.000 €

2007

Gestionnaire du patrimoine immobilier familial (5 appartements en région parisienne) -Création d'une application Excel de gestion de locations des appartements (Suivi des encaissements et des impayés, répartition des charges,...). - Gestion des sinistres (Dégâts des eaux,...) - Représentation du propriétaire aux réunions du syndic de copropriété

2006

Conseiller Clientèle Assurance, rattaché à un Agent Général, SOCIETE NATIONAL D'ASSURANCE (SAA Algérie). - Accueil et information des clients/prospects - Réalisation de la souscription des contrats (Assurance Vie et IARD - Présentation et valorisation des offres de l'agence - Mener des prospections téléphoniques

2005

Chargé d'Etudes Statistique à la SONATRACH (groupe pétrolier). Algérie - Participation à la conduite des études statistique (collecte de données, organisation, étude prévisionnelle et participation aux réunions) - Création de tableaux de bords de suivi du marché gazier Britannique Logiciels utilisées: EVIEWS & Excel

2003

Création & gestion d'une micro entreprise familiale (Cybercafé) avec l'accompagnement du dispositif de l'agence Nationale de soutien à l'emploi des jeunes ANSEJ. Algérie - Configuration réseaux TCP/IP - Saisies : Traitement de textes, tableurs,

Langues

- Français, Anglais, Arabe parlé: scolaire / écrit: notions

Atouts et compétences

2008 Formation à distance Certificat Informatique et Internet (C2I). Université PARIS X

2007 Formation Bourse méthode guide "BOURSE TRADER"

(Expert)

Centres d'intérêts

- Boursicoter en ligne

- Centres d'intérêts : Lecture (économie, actualité), Sport (karaté, natation)

- Autres activités occasionnelles : Soutien scolaire en mathématique, services en salle (Restauration: Résidence pour personnes âgées)