

**Leslie T.** - Né en 1982  
**94170 Le Perreux Sur Marne**  
**4 ans d'expérience**  
**Réf : 908190928**

## Charge d' investissement en immobilier

### Ma recherche

---

Je recherche tout type de contrat, sur toute la région Ile de France, dans l'Immobilier.

### Formations

---

2004-2005 DESS 246 - Management de l'immobilier - Université Paris IX Dauphine + 2002-2004 Lic Licence et Maîtrise d'Economie Appliquée - filière Finance - Université Paris IX Dauphine` + 2000-2002 DEUG Economie et Gestion - Université Paris XII Permis B

### Expériences professionnelles

---

Sept. 2005 / Aout 2009 (4 ans) L'ETOILE PROPERTIES SERVICES □ Investment manager - Analyste en acquisition immobilière pour le compte d'investisseurs étrangers o Sourcing direct de dossiers d'investissement dans toute la France auprès d'agents et de propriétaires étrangers (allemands, israéliens, anglais, irlandais, espagnols,...) o Analyse des dossiers (visite des immeubles, réalisation de cash-flow d'acquisition, présentation aux clients, suivi du dossier et de la relation clients jusqu'à la rédaction de lettres d'offres d'acquisition) o Recherche de financements auprès de diverses banques o Participation aux due diligences en collaboration avec le service juridique □ Au cours de la dernière année : o Asset management immobilier : Définition et mise en place des stratégies d'optimisation de la rentabilité de certains immeubles en portefeuille (conservation, revente, restructuration, ou location...) o Property management : Suivi de commercialisation d'immeubles (recherches de locataires pour les surfaces vacantes des immeubles en portefeuille, suivi de l'activité des agents déjà mandatés, ...)

Mars-Aout 2005 (6 mois - Stage) ANTIN VENDOME (filiale BNP PARIBAS), société gérante de SCPI  
□ Assistance des chargés de l'investissement immobilier et de l'arbitrage o Préparation des dossiers de vente o Etudes de dossiers d'acquisitions

Juin-Sept. 2003 (4 mois - Stage) BAIL ECUREUIL (Filiale Caisse d'Epargne) □ Assistance du contrôleur financier o Mise en place d'un outil d'optimisation des cash flow financiers o Suivi et gestion de la trésorerie intra day (cash management)

### Langues

---

- Anglais: usage professionnel + Espagnol : niveau scolaire parlé: scolaire / écrit: notions

### Atouts et compétences

---

MS Word, Excel, PowerPoint, Internet (Expert)

### Centres d'intérêts

---

- Informatique, lecture, danse, tennis