



## Gestionnaire Technique Immobilier Tertiaire (H/F) - Lyon Lyon, Auvergne-rhone-alpes

*Harry Hope, cabinet de recrutement accompagne candidats et entreprises dans leurs recherches des meilleures opportunités en France et à l'international. Afin de mieux répondre à vos enjeux, tous nos consultants sont spécialisés par secteur d'activité et zone géographique. Nous recherchons pour notre client, un acteur de l'immobilier, un/e :*

### Gestionnaire Technique Immobilier Tertiaire (H/F) - Lyon

#### Votre mission :

- Rattaché à l'agence de Lyon, vous gérez le patrimoine d'un institutionnel
- Pour cela, vous effectuez des visites périodiques des actifs avec élaboration de compte-rendu
  - Vous mettez en place et suivez des contrats de prestations techniques et de services afin de faire un suivi de la maintenance des installations techniques ainsi que déclencher et suivre des opérations de maintenance préventive et corrective (service aux occupants et au bâtiment, demande d'intervention)
  - Vous garantissez la conformité du patrimoine (suivi des contrôles et entretiens réglementaires, plan de prévention, levée des réserves)
  - Vous rédigez le Plan Pluri annuel de travaux et le mettez en oeuvre
  - Vous effectuez le reporting d'activité par actif (Demandes d'interventions, faits marquants, travaux en cours, ...)
  - Vous déclarez et suivez les sinistres (multirisques et Dommages Ouvrage)
  - Vous réalisez des Etats des Lieux et le chiffrage des travaux de remises en état
  - Et bien sûr, vous êtes à l'écoute et répondez aux demandes des occupants

#### Votre Profil :

- De formation technique ou immobilière (Bac + 2 minimum), vous justifiez d'une première expérience (2 à 3 ans minimum) en immobilier tertiaire ou dans le secteur de la maintenance
- Vous avez des connaissances techniques générales du fonctionnement d'un bâtiment tertiaire (climatisation, chauffage, électricité) ainsi que la réglementation en vigueur, vous possédez des qualités de communicant et de leader pour mener à bien votre mission et orchestrer toutes les parties prenantes
- Une maîtrise des outils informatiques bureautique (Word, Excel, ...) est nécessaire

Déplacements véhiculés à prévoir dans la région.

Si cette opportunité correspond à vos aspirations professionnelles alors faites-nous parvenir votre candidature. Nos consultants étudieront cette dernière et reviendront vers vous dans les meilleurs délais pour un suivi personnalisé de votre profil ! Les candidatures sont traitées en toute discrétion.

#### Conditions d'emploi :

Contrat : CDI  
Rémunération selon profil  
Lieu : Lyon - 3ème arrondissement (69)

#### Référence

22080912190

#### Date de publication

09/08/22

#### Entreprise

Harry Hope

#### Région

Auvergne-rhone-alpes

#### Ville

Lyon

#### Secteur

Immobilier

#### Type de contrat

- Temps plein
- CDI