



## Gestionnaire locatif (H/F) - Nantes Nantes, Pays-de-la-loire

Harry Hope, cabinet de recrutement accompagne candidats et entreprises dans leurs recherches des meilleures opportunités en France et à l'international. Afin de mieux répondre à vos enjeux, tous nos consultants sont spécialisés par secteur d'activité et zone géographique. Notre client, une structure familiale et indépendante professionnelle de l'immobilier recherche sur la région de Nantes son/sa :

### Gestionnaire locatif (H/F) - Nantes

#### Votre mission :

- Prise de contact - visites
- Étude de travaux à prévoir pour la mise en location
- Vérifier les diagnostics
- Rédaction des mandats de gestion & location
- État des lieux de sortie
- Traitement suite à l'état des lieux de sortie (devis ou facture travaux & transmission solde de tout compte à la comptabilité)
- Compte-rendu du pré état des lieux aux locataires & propriétaires si nécessaire
- Mandat à renouveler le cas échéant
- État des lieux d'Entrée
- Suivi des actions commerciales en lien avec le service négociation (réunion commerciale)
- Suivi des impayés
- Gestion des travaux
- Gestion des sinistres

Vous aurez la gestion d'un portefeuille d'environ 600 lots avec une assistante et une comptable.

#### Votre Profil :

- Vous disposez d'une expérience réussie de 2 années en tant que gestionnaire locatif
- Vous êtes reconnu pour votre sens du relationnel et votre écoute
- Vous êtes dynamique, réactif et organisé
- Vous souhaitez donner un nouvel élan à votre projet professionnel en intégrant une équipe où l'humain est la priorité
- Votre candidature sera étudiée en toute discrétion

#### Conditions d'emploi :

Contrat : CDI  
Lieu : Nantes (44)

#### Référence

22092812070

#### Date de publication

28/09/22

#### Entreprise

Harry Hope

#### Région

Pays-de-la-loire

#### Ville

Nantes

#### Secteur

Immobilier

#### Type de contrat

- Temps plein
- CDI