



Responsable travaux maîtrise d'ouvrage (H/F) - Metz Metz, Grand-est

Harry Hope, cabinet de recrutement accompagne candidats et entreprises dans leurs recherches des meilleures opportunités en France et à l'international. Afin de mieux répondre à vos enjeux, tous nos consultants sont spécialisés par secteur d'activité et zone géographique. Nous recherchons pour le compte de notre client, promoteur et développeur immobilier, un(e) :

Responsable travaux maîtrise d'ouvrage (H/F) - Metz

Votre mission :

En tant que Responsable travaux (H/F), vous intervenez sur des projets immobiliers de toute nature, de la détection d'un terrain jusqu'à la livraison au client, qu'il s'agisse de programmes résidentiels, tertiaires ou d'équipements publics.

Rattaché.e au Directeur Technique, vous intervenez dès la phase amont en étroite collaboration avec l'équipe projets.

Vous développez, entretenez des relations de réel partenariat avec les équipes travaux intervenantes.

Vous êtes garant.e des engagements des comités de décisions sur ces opérations et responsable de la réalisation du projet dans le respect des engagements (qualité de l'ouvrage, satisfaction des clients finaux...)

Vous suivez économiquement le projet et en réalisez les bilans financiers.

En qualité de maîtrise d'ouvrage, vous êtes au centre des relations entre les différentes parties impliquées dans l'opération (MOE, EG, bureaux de contrôle, bureaux d'études, administrations, villes, départements, concessionnaires réseaux, aménageurs, voisinage...).

Vous êtes l'un.e des interlocuteur.trice privilégié.e des clients dans le cas de vente en bloc à des privés ou à des acteurs sociaux. Vous gérez, en collaboration avec l'équipe projets, les relations avec les acquéreurs dans le cas de vente à la découpe.

Vous assurez le suivi des travaux modificatifs et des travaux supplémentaires clients avec le MOE et les entreprises.

Vous gérez avec les MOE les opérations de réception et de livraisons puis les levés des réserves.

Votre Profil :

Ingénieur de formation (ESTP, INSA, ESITC, ENTPE, CENTRALE, ...), vous êtes un.e professionnel.le de la construction bâtiment.

Vous justifiez d'une expérience de 3 ans minimum acquise au sein d'une entreprise générale de construction, du service technique d'une société de montage ou de promotion immobilière, en maîtrise d'oeuvre d'exécution.

Vous êtes une personne reconnue pour ses qualités de rigueur, de technique et aussi pour sa capacité à développer des relations interpersonnelles constructives.

Vous êtes stimulé.e pour rejoindre une équipe enthousiaste et dynamique et participer au développement d'un promoteur immobilier en pleine ascension, dans un poste évolutif et à fortes responsabilités.

Candidature traitée en toute discrétion. Si cette opportunité correspond à vos aspirations professionnelles alors faites-nous parvenir votre candidature. Nos consultants étudieront cette dernière et reviendront vers vous dans les meilleurs délais pour un suivi personnalisé de votre profil !

Conditions d'emploi :

Référence

22102112170

Date de publication

21/10/22

Entreprise

Harry Hope

Région

Grand-est

Ville

Metz

Secteur

Bâtiment

Type de contrat

- Temps plein
- CDI

Contrat : CDI

Lieu : Metz (57)