



INGÉNIEUR EN TRAVAUX IMMOBILIERS ET MAINTENANCE H/F

Toulouse, Occitanie

Le Crous de Toulouse-Occitanie est un établissement public administratif qui accompagne la vie étudiante dans les 8 départements (Ariège, Aveyron, Gers, Haute-Garonne, Hautes-Pyrénées, Lot, Tarn, Tarn et Garonne) de l'Académie de Toulouse.

Il sert plus de 2,5 millions de repas par an par l'intermédiaire d'un réseau de plus de 46 points de vente de restauration. Le Crous propose 10 492 places au sein de 38 résidences universitaires pour les 139 900 étudiants de l'académie dont 45 630 boursiers. Ses différentes unités de gestion sont réparties dans les départements de la Haute-Garonne, de l'Aveyron, du Tarn, des Hautes-Pyrénées, du Lot et du Gers.

Il gère 616 personnels répartis dans les différentes unités de gestion et les services. Le budget de l'établissement s'élève à 65 millions d'euros.

La Direction du patrimoine du Crous de Toulouse-Occitanie recrute un(e) :

INGÉNIEUR EN TRAVAUX IMMOBILIERS ET MAINTENANCE H/F

Votre mission :

Activités principales et missions :

- Assurer le suivi des opérations de travaux lancées au titre de la programmation pluriannuelle des investissements immobiliers ;
- Piloter la réalisation des études techniques préalables en maîtrise d'ouvrage directe ou sous maîtrise d'ouvrage des collectivités ou des bailleurs sociaux ;
- Elaborer et justifier les budgets prévisionnels des différentes opérations programmées ;
- Contrôler l'exécution des budgets et le respect des plannings pendant la durée des opérations ;
- Conduire et réceptionner les opérations de construction, de réhabilitation, de maintenance, d'adaptation et de mise en sécurité en tenant compte des contraintes techniques, économiques et réglementaires.
- Organiser, coordonner et suivre les intervenants externes (maîtrise d'oeuvre, entreprises, bailleurs sociaux, etc.) ;
- Développer s'il y a lieu, les coopérations et les possibilités de mutualisation avec ses homologues des établissements d'enseignement supérieur ;
- Représenter le Crous de Toulouse-Occitanie dans les opérations de réception et assurer le suivi des garanties ;
- Vérifier la mise en oeuvre des programmes d'entretien et de contrôle réglementaire des bâtiments et de leurs installations techniques.
- Assurer le suivi et le contrôle de la maintenance externalisée et impliquer les équipes de maintenance dans la réalisation de petites opérations d'entretien ;
- Assurer le pilotage des chantiers de Gros Entretien Renouvellement (GER) ;
- Suivre les demandes du CNOUS et piloter l'exécution des marchés mutualisés.

Votre Profil :

- Formation d'ingénieur en BTP ou niveau maîtrise au minimum.
- Expérience en maîtrise d'ouvrage souhaitée.
- Autonomie polyvalence et responsabilité ;
- Capacité à hiérarchiser, prioriser et articuler les enjeux multiples ;
- Maîtriser les techniques de construction, de maintenance, d'efficacité énergétique et de mise en sécurité des bâtiments ;
- Connaître les procédures prévues en matière de mission de maîtrise d'oeuvre et de travaux et le code des marchés publics ;

Référence

22102709516

Date de publication

27/10/22

Entreprise

Crous De Toulouse - Occitanie

Région

Occitanie

Ville

Toulouse

Secteur

Bâtiment

Type de contrat

- Temps plein
- CDI

- Savoir diagnostiquer les besoins d'un site en matière d'équipement et d'aménagement en privilégiant les actions de maintenance préventive sur les actions curatives ;
- Conseiller et préconiser les solutions techniques adaptées au regard des enjeux en termes d'efficacité, d'efficience et de réactivité.
- Bon relationnel.

Conditions d'emploi :

Poste de catégorie A, IGE ou CDI
Contrat de travaux 3 ans

Poste situé à Toulouse