



DIRECTEUR GENERAL - PROMOTION IMMOBILIERE (H/F) - Lille Lille, Hauts-de-france

Harry Hope, cabinet de recrutement accompagne candidats et entreprises dans leurs recherches des meilleures opportunités en France et à l'international. Afin de mieux répondre à vos enjeux, tous nos consultants sont spécialisés par secteur d'activité et zone géographique.

Nous recrutons pour notre client promoteur basé dans la métropole de Lille, un directeur général H/F qui maîtrise impérativement le montage d'opérations immobilières.

Je suis David TUROTTE, consultant en recrutement spécialisé sur les métiers de l'Immobilier et je recrute pour mon client, un promoteur basé dans la métropole Lilloise, un/e :

DIRECTEUR GENERAL - PROMOTION IMMOBILIERE (H/F) - Lille

Votre mission :

Avant de poursuivre la lecture de cette annonce, je souhaite insister fortement sur le fait qu'un parcours dans la promotion immobilière est impératif.

La société est actuellement en pleine restructuration. Il y a au sein de l'équipe une personne en charge de la conception technique et une personne en charge du développement et de la commercialisation. Le directeur en place se charge actuellement du montage d'opération. Cette partie sera déléguée à terme à un responsable de programme mais devra être assurée la première année par le nouveau directeur général recruté.

En tant que directeur général, vos missions seront de

- Mettre en place la stratégie et atteindre les objectifs définis par le Président : Participer à la définition de la stratégie et des objectifs et échanger, effectuer du reporting sur les actions entreprises, sur les résultats obtenus.
- Manager l'équipe : Animer et organiser l'équipe et les tâches, recruter de nouveaux collaborateurs.
- Assurer le soutien métier de l'équipe : Soutenir, conseiller, aider chacun des collaborateurs dans leurs problématiques opérationnelles courantes
- Développer la société : Identifier de nouvelles opportunités de croissance et de développement
- Représenter la société : Vous serez le premier représentant de la société auprès de l'extérieur.

Étant une petite structure, le directeur général devra aussi être capable de conduire une opération de A à Z et assurer la gestion administrative de la société assurer les fonctions supports diverses (marketing).

Ce poste est à pourvoir au plus vite et votre intégration se fera en deux temps : Une période transitoire de 6 mois environ où vous accompagnerez le directeur général en place jusqu'à son départ pour découvrir la société, les projets en cours. Puis lors du second temps, vous assurerez pleinement les fonctions de direction général tout en conservant la conduite des opérations, qui sera déléguée ensuite progressivement à l'équipe pour que vous n'ayez plus qu'à vous concentrer sur votre rôle de Directeur général.

Votre Profil :

Notre client recherche une personne qui verrait cette mission comme une nouvelle marche dans son parcours, qui souhaite contribuer au développement de la société.

- Vous êtes capable de mener une opération immobilière de A à Z. En ce sens, vous

Référence

22110914400

Date de publication

09/11/22

Entreprise

Harry Hope

Région

Hauts-de-france

Ville

Lille

Secteur

Immobilier

Type de contrat

- Temps plein
- CDI

possédez une maîtrise du droit en général et du droit immobilier (contrat de baux et de VEFA, droit de l'urbanisme et de la construction, culture générale du droit), une maîtrise technique (culture générale de la construction, connaissance des métiers de la construction), une expérience de la négociation (capacité à mener une négociation auprès de clients, de collectivités etc.) et une maîtrise de l'approche financière et budgétaire d'une opération.

- Vous avez une expérience en management et êtes capable de faire faire, d'accompagner des collaborateurs

- Vous possédez la capacité d'administrer une société, une culture générale du monde de l'entreprise et de la vie économique.

- On vous décrit comme une personne empathique, possédant une intelligence relationnelle, rigoureuse, perfectionniste, ambitieuse et consensuelle.

- Si vous connaissez de surcroit le monde du bureau, des collectivités, la connaissance des territoires ou encore des réseaux de la MEL et des grandes agglomérations, cela ne pourra que valoriser votre candidature.

Conditions d'emploi :

Contrat : CDI

Lieu : Lille (59)