



## RESPONSABLE PROGRAMMES (H/F) - Lille

Lille, Hauts-de-france

Harry Hope, cabinet de recrutement accompagne candidats et entreprises dans leurs recherches des meilleures opportunités en France et à l'international.

Harry Hope recrute pour son client, promoteur à taille humaine et familial basé entre Lille et Lens, un/e :

### RESPONSABLE PROGRAMMES (H/F) - Lille

#### Votre mission :

Vous aurez la responsabilité globale d'un programme immobilier dans tous ses aspects (technique, juridique, commercial, financier...). Notre client est positionné uniquement sur de la vente en bloc social. Votre tâche consiste à réaliser le montage, la coordination et le suivi de vos programmes jusqu'à la livraison.

#### Vos missions :

- Mettre en place des études de faisabilité et de montage de l'opération en lien avec le service développement
- Valider le bilan et l'établissement des grilles de prix, rédiger la notice descriptive de vente
- Respect de la marge: des budgets prévisionnels et des coûts travaux
- Suivi de la trésorerie des opérations
- Participer aux phases de consultation et négociation des contrats avec les entreprises
- Suivi de chantier, coordination de l'ensemble des intervenants
- Suivi financier et administratif durant toute l'opération
- Réception des travaux, des levées de réserves

Possibilité d'évolution pour accompagner le développement de la société. Poste à pourvoir pour le mois de Septembre.

#### Votre Profil :

En terme de compétences, vous possédez de bonnes connaissances des techniques du bâtiment, des compétences commerciales, de la rigueur, de l'autonomie, de l'adaptabilité et de la réactivité.

Vous possédez idéalement un diplôme de niveau Bac+5.

Vous possédez impérativement une expérience d'au moins 5ans sur un poste de responsable programmes / chargé d'opérations avec la partie suivi de chantier.

#### Conditions d'emploi :

Contrat : CDI  
Lieu : Lille (59)

#### Référence

22122114080

#### Date de publication

21/12/22

#### Entreprise

Harry Hope

#### Région

Hauts-de-france

#### Ville

Lille

#### Secteur

Immobilier

#### Type de contrat

- Temps plein
- CDI