

*Le Cabinet d'Architectes Alain CLAUZEL créé en 1975 et OPUS DEVELOPPEMENT, société de promotion immobilière conjointement intégrée depuis 1985, réalisent des opérations immobilières haut de gamme de logements collectifs et de maisons individuelles dans le Sud de la France et plus spécifiquement dans le Gard.*

*A la fois Maître d'oeuvre et Maître d'ouvrage, nous intégrons l'ensemble des métiers de l'immobilier depuis la recherche foncière jusqu'au SAV, en passant par la commercialisation.*

*Dans le cadre de son développement, le cabinet d'architectes recrute en CDI un profil polyvalent au poste de :*

### **ECONOMISTE DE LA CONSTRUCTION - CONDUCTEUR DE TRAVAUX TCE (H/F)**

#### **Votre mission :**

Rattaché(e) à la direction et aux architectes, en tant que Maître d'ouvrage, vous êtes responsable en amont de l'économie des projets.

Puis, en tant que Maître d'oeuvre d'exécution, vous êtes responsable de vos chantiers de l'Ordre de Service de démarrage des travaux jusqu'aux décomptes définitifs des entreprises, tant sur le plan de la qualité des travaux que sur le plan économique et apportez un soin particulier au respect des plannings.

Vos missions seront les suivantes :

En tant que Conducteur de Travaux :

- Diriger la mise en oeuvre des ouvrages et assurer la synthèse des plans d'exécution,
- Coordonner et piloter l'ensemble des entreprises sur les chantiers,
- Garantir la qualité des ouvrages dans le strict respect des coûts et des délais,
- Assurer les livraisons clients et la levée des réserves en relation avec une clientèle exigeante.

En tant qu'Economiste de la Construction :

- Préparer les dossiers de consultation de l'appel d'offres : réalisation des métrés, rédaction du CCTP, CCAP et du DPGF,
- Consulter les entreprises et étudier leurs devis,
- Analyser, comparer et négocier les offres des entreprises pour être cohérent avec le budget,
- Organiser la signature des marchés de travaux.

#### **Votre Profil :**

De formation BAC 2 type BTS ou IUT, autonome, polyvalent avec un bon relationnel, vous possédez une première expérience significative de 5 ans minimum en tant qu'Economiste de la Construction ou Conducteur de Travaux TCE.

Compétences techniques :

Connaissances approfondies des différents corps de métiers et techniques du bâtiment, Connaissances approfondies des règles et normes de construction, Coordination des entreprises, Maitrise de l'outil informatique.

#### **Référence**

23010309586

#### **Date de publication**

03/01/23

#### **Entreprise**

Cabinet D'architectes Alain Clauzel

#### **Région**

Occitanie

#### **Ville**

Montpellier

#### **Secteur**

Architecture

#### **Type de contrat**

- Temps plein
- CDI

**Conditions d'emploi :**

Contrat : CDI

Salaire : Entre 2300 et 3000 euros / mois

- Mutuelle

Localisation : MONTPELLIER