



Gestionnaire technique immobilier (H/F) - Nancy Nancy, Grand-est

Harry Hope, cabinet de recrutement accompagne candidats et entreprises dans leurs recherches des meilleures opportunités en France et à l'international. Afin de mieux répondre à vos enjeux, tous nos consultants sont spécialisés par secteur d'activité et zone géographique. Nous recherchons pour le compte de notre client, agence immobilière implantée sur le secteur de Nancy, un gestionnaire technique un(e) :

Gestionnaire technique immobilier (H/F) - Nancy

Votre mission :

Vous travaillerez au sein des services :

- Syndic de copropriété :

Interlocuteur au quotidien des travaux récurrents 1er niveau/urgence, réclamations techniques/divers hors AG sur le parc des copropriétés OD / NV
Passage des os/suivi, validation des devis en fonction du seuil autorisé de la copropriété.
Visites trimestrielles sur copropriétés > 50 lots (revue générale "inspection technique" de la copropriété, avec vérification des prestations des fournisseurs sous contrat, mise à jour note info etc.)

Interlocuteur technique de 1er niveau sur l'année

Présence aux expertises sinistres en fonction de l'emploi du temps de chacun (responsables copropriétés)

Appui technique/administratif des sinistres en collaboration avec assistante travaux, pilotage par responsables copropriétés.

Appui technique si besoin sur gros travaux votés en AG au gestionnaire de copropriété

Présence si besoin en AG lors de présentation de gros travaux

Présence si besoin aux réunions de chantier gros travaux (ravalement de façade, rénovation installation chauffage / plomberie)

Accompagnement des prestataires si besoin pour chiffrage gros travaux à présenter en AG

Validation des factures petites réparations des OS ou devis validés, imputation par gestionnaire et transmission à la comptabilité

- Service gérance :

Interlocuteur au quotidien des travaux récurrents, réclamations techniques durant la vie du bail sur les gérances en diffus copropriété OD/NV

Passage des os/suivi, validation des devis

Votre Profil :

Nous recherchons un candidat ayant une expérience dans ce domaine de compétence.
(Stage inclus)

Conditions d'emploi :

Contrat : CDI

Lieu : Nancy (54)

Référence

23011614540

Date de publication

16/01/23

Entreprise

Harry Hope

Région

Grand-est

Ville

Nancy

Secteur

Bâtiment

Type de contrat

- Temps plein

- CDI