



ECONOMISTE DE LA CONSTRUCTION H/F

Montpellier, Occitanie

OPUS Développement, société de promotion immobilière créée en 1985, réalise des opérations immobilières haut de gamme de logements collectifs et de maisons individuelles dans le Sud de la France et plus spécifiquement dans le Gard.

Adossée au Cabinet d'architectes Alain CLAUZEL créé en 1975, OPUS Développement intègre ainsi l'ensemble des métiers de l'immobilier de la maîtrise d'ouvrage et de la maîtrise d'oeuvre.

Dans le cadre de son développement, OPUS Développement recherche un(e) :

ECONOMISTE DE LA CONSTRUCTION H/F

Votre mission :

Votre mission principale sera de gérer en amont les différentes phases de l'économie des projets.

Une expérience significative en suivi de chantiers est également requise afin de piloter la phase travaux de la maîtrise d'oeuvre d'exécution en coordination avec le professionnel assurant l'OPC.

Vous êtes co-responsable de la qualité des ouvrages, dans le strict respect des coûts et des délais.

1. Mission principale en tant qu'Economiste de la Construction :

- Préparer les dossiers de consultation de l'appel d'offres : réalisation des métrés, rédaction des pièces écrites (CCTP, CCAP et DPGF),
- Réaliser les estimations de travaux à partir des métrés,
- Consulter les entreprises et étudier leurs devis,
- Analyser, comparer et négocier les offres des entreprises pour être cohérent avec le budget,
- Organiser la signature des marchés de travaux.

2. Mission secondaire en tant que Conducteur de Travaux :

- Rédiger les ordres de service de démarrage des travaux,
- Diriger la mise en oeuvre des ouvrages et assurer la synthèse des plans d'exécution,
- Coordonner et piloter l'ensemble des entreprises sur les chantiers,
- Etablir les décomptes définitifs des entreprises,
- Assurer les livraisons clients et la levée des réserves en relation avec une clientèle exigeante.

Votre Profil :

De formation BAC 2 type BTS ou IUT, autonome, polyvalent avec un bon relationnel, vous possédez une expérience d'au moins 8 ans en tant qu'Economiste de la Construction.

Une expérience significative comme Conducteur de Travaux TCE est également exigée afin de compléter la mission.

Conditions d'emploi :

Contrat : CDI
Rémunération selon profil

Référence

23011815380

Date de publication

18/01/23

Entreprise

Opus Développement

Région

Occitanie

Ville

Montpellier

Secteur

Immobilier

Type de contrat

- Temps plein
- CDI

Mutuelle

Localisation : MONTPELLIER