



RESPONSABLE PROGRAMMES (H/F) - Lille

Lille, Hauts-de-france

Harry Hope, cabinet de recrutement accompagne candidats et entreprises dans leurs recherches des meilleures opportunités en France et à l'international. Afin de mieux répondre à vos enjeux, tous nos consultants sont spécialisés par secteur d'activité et zone géographique.

Bonjour,

Je suis David TUROTTE, consultant en recrutement spécialisé sur les métiers de l'Immobilier au sein du cabinet Harry Hope. Je recherche actuellement pour un promoteur basé dans la métropole Lilloise un/e :

RESPONSABLE PROGRAMMES (H/F) - Lille

Votre mission :

Ce promoteur se positionne sur du logement haut de gamme. Depuis bientôt 10 ans, il réalise 100 à 150 logements par an, et en prévoit 200 cette année. Il est très axé sur la qualité plutôt que la quantité. Ses programmes sont souvent dans les Weppes, le Mélantois, sur Marcq-en-Baroeul ou encore Villeneuve d'Ascq.

Ce qui est intéressant ici, c'est qu'à chaque projet, une nouvelle copie ! Il faut donc savoir se réinventer et être adaptable, le modèle constructif n'étant pas toujours le même. Il y a un grand sens du service client à avoir, car ici, le responsable programme est en lien directement avec les clients.

En termes de missions et en tant que responsable de programmes immobilier, vous serez rattaché au Directeur et travaillerez en étroite collaboration avec la Responsable administrative et commerciale.

- Vous serez chargé de la planification, de la coordination et du suivi des programmes immobiliers jusqu'à la livraison finale, ainsi que du suivi des garanties après-vente.
- Vous gérez les différents aspects techniques, juridiques et financiers des opérations de construction et représentez le maître d'ouvrage sur le terrain en coordonnant tous les intervenants (architectes, bureaux d'études, entreprises de travaux, etc.).
- Vous négociez les coûts de construction les plus avantageux pour chaque projet et veillez à ce que les prestations contractuelles soient exécutées dans le respect des critères de qualité, de coût et de délai.
- Vous accompagnerez les clients dans le cadre des travaux modificatifs, gèrerez les livraisons et les garanties après-vente, de la levée des réserves jusqu'à la clôture des opérations. Votre sens de la négociation et vos compétences de gestion vous permettent d'entretenir des relations de qualité et d'exigence avec nos partenaires externes

Votre Profil :

Mon client attend une personne qui saura rapidement prendre les dossiers en main, autonome, polyvalente, qui a à cœur de personnaliser ses relations avec les clients, une personne rigoureuse, qui comprend l'importance de respecter les délais. Une personne qui a envie de s'inscrire sur le long terme dans ce projet.

Conditions d'emploi :

Contrat : CDI

Le salaire est composé d'un fixe selon profil, de primes personnalisées et d'intéressement. A cela s'ajoute un véhicule de fonction type C4.

Référence

23012316250

Date de publication

23/01/23

Entreprise

Harry Hope

Région

Hauts-de-france

Ville

Lille

Secteur

Immobilier

Type de contrat

- Temps plein
- CDI

Lieu : Lille (59)