



## Responsable programmes (H/F) - Bordeaux Bordeaux, Nouvelle-aquitaine

*Harry Hope, cabinet de recrutement accompagne candidats et entreprises dans leurs recherches des meilleures opportunités en France et à l'international. Afin de mieux répondre à vos enjeux, tous nos consultants sont spécialisés par secteur d'activité et zone géographique.*

*Le responsable de programmes est chargé de programmer et de réaliser des projets immobilier (bureaux, logements, etc...) pour répondre aux attentes d'une clientèle variée. Il est le chef d'orchestre des participants à l'acte de construire (architecte, bureaux d'études, géomètre etc...) de la conception du projet (après signature de la promesse de vente) jusqu'à sa livraison.*

*HH recrute pour son client, promoteur local à taille humaine basé sur Bordeaux.  
Nous recherchons un/e :*

### Responsable programmes (H/F) - Bordeaux

#### **Votre mission :**

Phase Conception (avec la participation du responsable de développement pour continuer le lien avec les institutionnels et les propriétaires fonciers) : constitué l'équipe projet, contractualiser avec les prestataires, manager les prestataires, lancer les procédures juridiques, gérer les contentieux, suivre et diriger les phases APS/APD/PC.  
Phase Lancement commercial : établir les plans de vente de réservation et les contrôler, préparer la notice descriptive de lancement commercial, établir la prégrille de prix conforme au CA TTC du bilan  
Phase Acquisition foncière : préparer le projet d'acte d'achat terrain, établir les EDD/RCP/ASL, établir les divisions foncières  
Phase gestion administrative : collecter tous les éléments du dossier de dépôt de pièces au fur et à mesure, collecter les éléments du dossier assurances et du dossier GFA  
Phase Conception et Exécution : le RP peut être amené à suivre des opérations en tant que responsable technique

#### **Votre Profil :**

Autonomie, management, sens de l'organisation, vision globale, esprit de synthèse, compétences juridiques, techniques et financières.

#### **Conditions d'emploi :**

Contrat : CDI  
Lieu : Bordeaux (33)

#### **Référence**

23012614390

#### **Date de publication**

26/01/23

#### **Entreprise**

Harry Hope

#### **Région**

Nouvelle-aquitaine

#### **Ville**

Bordeaux

#### **Secteur**

Immobilier

#### **Type de contrat**

- Temps plein  
- CDI