



Directeur adjoint du développement (H/F) - Malakoff

Malakoff, Ile-de-france

Harry Hope, cabinet de recrutement accompagne candidats et entreprises dans leurs recherches des meilleures opportunités en France et à l'international. Afin de mieux répondre à vos enjeux, tous nos consultants sont spécialisés par secteur d'activité et zone géographique.

Axel Renier, consultant en recrutement spécialisé sur les métiers de l'Immobilier en Ile-de-France, recrute pour son client, promoteur d'envergure nationale, un/e :

Directeur adjoint du développement (H/F) - Malakoff

Votre mission :

Sous la supervision du Directeur Régional, vous devrez renforcer et développer l'activité en Île de France et plus particulièrement sur le 94 et le 92.

Vos missions seront les suivantes :

- Identifier les opportunités foncières (terrains constructibles, immeubles à démolir ou à réhabiliter...)
- Prospector, développer et animer votre réseau (apporteurs d'affaires, élus, aménageurs, architectes, notaires, institutionnels)
- Évaluer la pertinence des projets immobiliers et réaliser les études de faisabilité concernant la constructibilité (sur le plan technique, administratif et financier)
- Négocier l'acquisition des terrains avec les propriétaires et suivre la relation avec le propriétaire foncier jusqu'à l'achat du terrain
- Manager une équipe de 2 collaborateurs dans le développement de leur compétences afin qu'il évolue sur les missions citées ci-dessus

Vous vous impliquez dans les toutes étapes du projet : de la constitution du dossier du comité d'engagement à la signature des promesses de vente, vous suivez également l'établissement et l'instruction du permis de construire aux côtés des équipes programmes.

Vous suivrez le projet sur l'ensemble de ses étapes, partant de la constitution du dossier jusqu'à la signature des promesses de vente.

Votre Profil :

Personne de terrain, vous êtes amateur de challenge, et à l'aise avec la négociation. Ténacité, curiosité et aisance relationnelle sont des qualités pour lesquelles vous êtes reconnu(e).

Vous justifiez d'une expérience de 3 à 5 ans en développement foncier, et d'une première expérience en management.

Conditions d'emploi :

Contrat : CDI

Lieu : Malakoff (92)

Référence

23020814100

Date de publication

08/02/23

Entreprise

Harry Hope

Région

Ile-de-france

Ville

Malakoff

Secteur

Immobilier

Type de contrat

- Temps plein
- CDI