



## Diagnostiqueur Immobilier H/F

Cherbourg, Normandie

Pour l'une des sociétés du groupe du Groupe (fonds familial) : CHEVALIER DIAG est une société de diagnostics immobiliers et de diagnostics avant travaux implantée dans la Manche, en région Normandie.

Nous recherchons un Diagnostiqueur au sein du service qui assure la réalisation de diagnostics techniques sur sites commandés par les clients conformément à la réglementation en vigueur.

Dans le cadre de son développement, nous recherchons un(e) :

### Diagnostiqueur Immobilier H/F

#### Votre mission :

Examiner la conformité de supports dans le respect des obligations légales relatives à la santé, à la sécurité ou à l'environnement.

#### Missions et activités :

- Repérer et identifier des risques
- Effectuer les diagnostics plomb, amiante, performance énergétique, électricité, gaz, états parasitaires, conformément à l'ordre de mission.
- Effectuer les prélèvements ou contrôles nécessaires
- Mesurer si besoin la superficie de locaux et réaliser les calculs de surfaces.
- Etablir le rapport de prélèvement ou de contrôle
- Vérifier les informations avant toute intervention
- Préparer chaque intervention (matériel, EPI...)
- Réaliser des plans de locaux.
- Indiquer l'état des supports, des structures
- Préconiser les actions correctives à effectuer
- Vérifier le rapport de prélèvements conformément à la réglementation en vigueur
- Assurer la fidélisation des clients
- Véhiculer l'image de marque de la société auprès des clients
- Répondre aux demandes des clients
- Participer éventuellement à l'encaissement

#### Votre Profil :

Titulaire d'un bac 2 BATIMENT au minimum

Titulaire des certificats de compétence obligatoires délivrés par un organisme accrédité par le COFRAC.

#### Expérience :

##### Deux possibilités :

- Sans expérience dans le diagnostic : expérience indispensable dans une ou plusieurs disciplines du bâtiment
- Expérience concluante de 6 mois minimum dans une entreprise de diagnostic immobilier

#### Savoir-être

- Rigueur et méthode
- Sens du relationnel
- Esprit d'équipe
- Self-control et capacité à travailler dans l'urgence

#### Savoir-faire

#### Référence

23021610176

#### Date de publication

16/02/23

#### Entreprise

Groupe Baelen

#### Région

Normandie

#### Ville

Cherbourg

#### Secteur

Bâtiment

#### Type de contrat

- Temps plein
- CDI

- Maîtrise du Pack Office
- Connaissances des techniques du bâtiment et des méthodes de construction
- Bonne gestion des équipements de mesure
- Adaptation de son langage au type de public, amabilité, vocabulaire professionnel
- Certifications selon l'affectation

Idéalement connaisseur de la radioprotection - intervention sur des sites nucléaires

**Conditions d'emploi :**

Contrat : CDI

Salaire : 1800 à 2500 euros brut / mois

Avantages selon l'expérience de la personne :

Voiture de service

Contrat 35h

Ticket restaurant

Localisation : Cherbourg