



Directeur de Projets Immobilier / Directeur de Programmes (H/F) - Besançon
Besançon, Bourgogne-franche-comte

Harry Hope, cabinet de recrutement accompagne candidats et entreprises dans leurs recherches des meilleures opportunités en France et à l'international. Afin de mieux répondre à vos enjeux, tous nos consultants sont spécialisés par secteur d'activité et zone géographique.

Nous recherchons pour notre client, un acteur de l'Immobilier, un/e :

Directeur de Projets Immobilier / Directeur de Programmes (H/F) - Besançon

Votre mission :

Rattaché à deux agences et sous l'autorité de leur directeur, vous assurez le suivi et la conduite des opérations aux plans foncier, administratif, technique, commercial, juridique et financier, en lien avec les pôles d'expertises internes et la Direction Générale.

Vous avez la responsabilité de l'atteinte des objectifs de coût, délais et qualité des livrables attendus.

Pour atteindre ces objectifs, vous pilotez les équipes projets correspondantes et coordonnez les intervenants et partenaires externes qui y sont attachés.

Vous êtes également amené à participer au développement de nouvelles opérations, dans le secteur de l'aménagement, du renouvellement urbain ou dans le cadre d'opérations à caractère privé, en co-promotion notamment.

Vous portez, enfin, une attention particulière à l'inscription de ces opérations dans les objectifs RSE, des ambitions de développement et d'innovation qui sont au coeur des préoccupations de la société.

En qualité de Directeur de projets vous êtes le chef d'orchestre de vos projets, à ce titre vous mettez en place un planning complet des actions à mener sur l'ensemble des domaines (technique, administratif, juridique, financier...).

Vous êtes garant du rythme de déroulement des missions et de la tenue du calendrier.

Vous conduisez des études d'aménagement et d'urbanisme pré-opérationnel complexes

Vous coordonnez des équipes pluridisciplinaires à toutes les phases du projet.

Vous êtes acteur du développement commercial des opérations pilotées ou de la société (élaboration de stratégie, rédaction des offres, auditions, développement de méthodologies...). Vous animez des réunions techniques et stratégiques auprès des différentes parties prenantes (élus, techniciens, citoyens).

Vous gérez le suivi de vos dossiers depuis la proposition commerciale jusqu'à la facturation finale (suivi administratif et financier des études)

Vous êtes en charge d'animer les plans de charge, le suivi de la facturation et de tenir les objectifs de facturation et de développement commercial, le management d'équipe projet et l'accompagnement des juniors.

Vous suivez et rendez compte des objectifs de production et de développement et élaborez les reporting.

Votre Profil :

De formations Ingénieurs, Institut d'Urbanisme, Master école urbaine, Sciences Po, etc..., vous possédez une solide expérience (10 ans) dans le montage et le pilotage d'opérations complexes en aménagement et / ou construction / promotion, en EPL (SPL ou SEM), dans le privé, en collectivité, dans les services de l'État.

Rigoureux et organisé mais aussi curieux, autonome et volontaire, vous savez gérer les interfaces, êtes familier de la gestion des risques et doté d'une aisance relationnelle certaine, notamment avec les élus.

Vos capacités créatives vous permettent d'adapter vos pratiques aux objectifs de développement et d'innovation et de vous mobiliser efficacement pour mettre en oeuvre notre stratégie de développement.

Une solide expérience relative aux opérations de réhabilitation de friches, d'opération

Référence

23030114420

Date de publication

01/03/23

Entreprise

Harry Hope

Région

Bourgogne-franche-comte

Ville

Besançon

Secteur

Immobilier

Type de contrat

- Temps plein

- CDI

coeur de ville, d'Eco quartiers mais aussi aux opérations en construction et promotion immobilière serait appréciée.

Les candidatures sont traitées en toute discrétion. Si cette opportunité correspond à vos aspirations professionnelles alors faites-nous parvenir votre candidature. Nos consultants étudieront cette dernière et reviendront vers vous dans les meilleurs délais pour un suivi personnalisé de votre profil !

Conditions d'emploi :

Contrat : CDI
Rémunération selon profil

Lieu : Besançon (25)