



Développeur foncier (H/F) - Bordeaux

Bordeaux, Nouvelle-aquitaine

Harry Hope, cabinet de recrutement accompagne candidats et entreprises dans leurs recherches des meilleures opportunités en France et à l'international. Afin de mieux répondre à vos enjeux, tous nos consultants sont spécialisés par secteur d'activité et zone géographique.

On recrute pour notre client, promoteur en pleine expansion. Groupe familial de 20 personnes basé sur le Nord de Bordeaux.

A la recherche en CDI, pour développer l'activité sur le Pays Basque, les landes et le sud de la Gironde un/e :

Développeur foncier (H/F) - Bordeaux

Votre mission :

Prospection foncière :

- Prospection et identification de fonciers
- Répondre ponctuellement aux appels à projets ciblés
- Contact auprès de propriétaires
- Négociation et signatures de promesses de vente
- Négociation des contrats de réservation auprès des bailleurs sociaux
- Animation du réseau professionnel (apporteurs, notaires, élus, collectivités locales et architectes)

Études techniques et économiques :

- Réalisation de faisabilités avec le soutien du service conception
- Réalisation de bilans financiers prévisionnels en soutien avec les services techniques
- Préparation & présentation des dossiers au comité d'engagement afin d'obtenir la validation de la direction

Votre Profil :

Déterminé(e) et pugnace, vous êtes un/e femme/homme de réseau et de terrain, reconnu pour son sens relationnel.

Vous êtes motivé par le projet ambitieux de développement de notre Groupe. Idéalement, vous êtes issu(e) d'une formation immobilière et titulaire d'une première expérience de 2/3 ans en développement foncier.

Vous avez acquis une connaissance des spécificités et des axes de développement propres à chaque commune du territoire.

Conditions d'emploi :

Contrat : CDI

Faisons la différence

- Statut cadre
- Prime variable
- Voiture de fonction + carte essence + carte télépéage
- Prime intéressement et participation (entre 1500 euros et 2000 euros/an)
- Tickets restaurant (9EUR/ jours avec une participation employeur à hauteur de 60%)
- Entre 9 et 11 jours de repos par an
- Télétravail (jusqu'à 2 jours possible par semaine)

Lieu : Bordeaux (33)

Référence

23031014310

Date de publication

10/03/23

Entreprise

Harry Hope

Région

Nouvelle-aquitaine

Ville

Bordeaux

Secteur

Immobilier

Type de contrat

- Temps plein
- CDI

