



## Responsable de Programmes Immobiliers (H/F) - Annecy

Annecy, Auvergne-rhone-alpes

*Harry Hope, cabinet de recrutement accompagne candidats et entreprises dans leurs recherches des meilleures opportunités en France et à l'international. Afin de mieux répondre à vos enjeux, tous nos consultants sont spécialisés par secteur d'activité et zone géographique.*

*Nous recherchons un(e) :*

### Responsable de Programmes Immobiliers (H/F) - Annecy

#### Votre mission :

Tu t'assures

- Du suivi et de la satisfaction client selon les standards de notre entreprise
- Que le référentiel NF HABITAT est respecté
- De la coordination et de la bonne circulation des informations entre les différents acteurs des opérations en s'appuyant en interne sur des équipes dédiées (technique, construction, client, commercial, financier...)

Tu veilleras

- Au suivi de la promesse de vente et préparera l'acquisition foncière
- Au Pilotage en autonomie de la constitution des dossiers de permis de construire en prenant en compte les aspects techniques, administratifs, juridiques, financiers et commerciaux.
- Au suivi de l'instruction des dossiers de permis et pilote les éventuelles demandes de pièces complémentaires
- Au Pilotage et tu valideras en phase d'étude les DCE conformément à nos standards et les appels d'offres et assureras la négociation des marchés de travaux
- Au pilotage et à l'élaboration du montage de la copropriété et du dépôt de pièces aux notaires
- Au contrôle des plans de vente et techniques et t'assureras de leur conformité avec nos standards
- A l'élaboration et au pilotage du dossier commercial et ses éventuelles mises à jour
- A Participer et te coordonner avec les équipes internes sur la conformité des coûts, de la qualité ... - que les travaux sont réalisés dans le respect des délais, des coûts, de la qualité, de la sécurité attendue et de la conformité globale du projet selon la commande passée (marchés, notices, personnalisation habitat...)
- A t'assurer de la levée des réserves dans les délais, jusqu'à la fin du parfait achèvement, en relation avec le SAV
- A Assurer l'actualisation et la clôture budgétaire, technique et administrative des opérations

#### Votre Profil :

- Diplôme d'Ingénieur ou Master en urbanisme, immobilier ou construction au sein d'écoles spécialisées type ESTP, ESPI, ICH
- Et au moins 3 ans d'expérience dans le domaine de la maîtrise d'ouvrage

#### Conditions d'emploi :

Contrat : CDI

Lieu : Annecy (74)

#### Référence

23031315130

#### Date de publication

13/03/23

#### Entreprise

Harry Hope

#### Région

Auvergne-rhone-alpes

#### Ville

Annecy

#### Secteur

Immobilier

#### Type de contrat

- Temps plein
- CDI