



## GESTIONNAIRE DE COPROPRIETES (H/F) - Valenciennes

Valenciennes, Hauts-de-france

Harry Hope, cabinet de recrutement accompagne candidats et entreprises dans leurs recherches des meilleures opportunités en France et à l'international. Afin de mieux répondre à vos enjeux, tous nos consultants sont spécialisés par secteur d'activité et zone géographique.

Bonjour,

Je suis David Turotte, Consultant en recrutement spécialisé dans les métiers de l'Immobilier au sein du cabinet Harry Hope de Lille et je recherche pour mon client, spécialiste en administration de biens et en transaction immobilière, à Valenciennes un/e :

### GESTIONNAIRE DE COPROPRIETES (H/F) - Valenciennes

#### Votre mission :

Au sein d'une équipe passionnée et dynamique, vous aurez la mission de gestionnaire de copropriété / syndic .

Sous la responsabilité de la Direction, vous aurez en charge la gestion d'un portefeuille composé d'environ 900 lots (30 immeubles) sur le plan administratif, juridique, financier et technique.

Vos missions :

- Visiter les immeubles gérés afin de surveiller l'état du patrimoine, de répondre aux demandes des copropriétaires et de prendre en compte les décisions prises lors des réunions d'assemblées générales, d'établir une relation de proximité avec les membres du conseil syndical, etc.
- Organiser, préparer, participer, présider les assemblées générales et conseils syndicaux et en rédiger les procès-verbaux correspondants.
- Veiller à la mise en oeuvre du règlement de copropriété et suivre les décisions issues des assemblées générales ordinaires ou extraordinaires : gestion des travaux, suivi et gestion des contrats de maintenance, des assurances et des sinistres.
- Élaborer et construire le budget de fonctionnement de la copropriété et suivre les dépenses.
- Assurer le suivi des procédures judiciaires et les dossiers de contentieux.
- Maintenir l'outil de gestion de la relation client à jour en enregistrant vos actions entreprises.

Mon client travail sous Apple (téléphone et ordinateur).

#### Votre Profil :

Le ou la candidate idéale aura pour principale qualité la bonne humeur, l'amour du commerce et surtout de la satisfaction du client.  
Idéalement, vous possédez un diplôme dans l'Immobilier.

Vous possédez impérativement au moins deux ans d'expérience sur le même métier.

#### Conditions d'emploi :

Contrat : CDI

Ce poste est en statut agent de maîtrise avec une rémunération comprise entre 30 000 à 36 000EUR (selon votre profil). Il y a de la participation, un 13ème mois, deux jours de télétravail possible par semaine, des Tickets Restaurants, un CE et de nombreuses

#### Référence

23041315340

#### Date de publication

13/04/23

#### Entreprise

Harry Hope

#### Région

Hauts-de-france

#### Ville

Valenciennes

#### Secteur

Immobilier

#### Type de contrat

- Temps plein
- CDI

formations et opportunités possibles tout au long de votre carrière.

Lieu : Valenciennes (59)