



## Responsable développement Foncier (H/F) - Reims Reims, Grand-est

Promoteur originaire du Nord de la France et fondé dans les années 80, notre client place au premier plan le savoir-faire et la qualité. D'abord spécialisé dans l'immobilier haut de gamme de bord de mer, le Groupe a su se diversifier pour satisfaire les attentes du plus grand nombre. Immeubles de standing, maisons individuelles, résidences gérées, restauration du patrimoine historique ou encore immobilier d'entreprise, cette expertise est aujourd'hui mise au service d'une communauté d'acquéreurs et d'investisseurs de plus en plus large. Dans le cadre de son développement par la création d'une Agence à Reims, je recrute pour son compte un/e :

### Responsable développement Foncier (H/F) - Reims

#### Votre mission :

Rattaché directement au Directeur d'Agence, les missions sont les suivantes :

- La prospection foncière systématique à l'aide des PLU et POS
- La réalisation des études de faisabilité
- Les négociations propriétaires et suivi chez le notaire (de la promesse de vente à l'acquisition)
- Le montage et suivi de dossiers (permis de construire, étude de sols, recours)
- Mener les relations internes et externes (bureaux d'études, architecte)
- La gestion des budgets
- La veille territoriale, études de marché, expertise
- La représentation de l'entreprise auprès des municipalités
- Cette liste est non-exhaustive

#### Votre Profil :

De formation Bac +2 minimum (Ecole de commerce, école d'ingénieur, BTS professions immobilières, ESPI), vous disposez d'une expérience réussie d'au moins deux ans sur un poste similaire en promotion immobilière.

Vous êtes reconnu pour vos capacités de négociation et votre pugnacité.

Vous êtes dynamique et réactif. Doté d'un excellent relationnel, vous êtes mobile et disponible.

#### Conditions d'emploi :

Contrat : CDI

Lieu : Reims (51)

#### Référence

23042614310

#### Date de publication

26/04/23

#### Entreprise

Harry Hope

#### Région

Grand-est

#### Ville

Reims

#### Secteur

Immobilier

#### Type de contrat

- Temps plein
- CDI