



## Technicien chauffage - ventilation - climatisation et plomberie H/F

### Neully-sur-seine, Ile-de-france

La Ville de Neully Sur Seine comprend 62 000 habitants et gère un patrimoine varié d'environ 80 bâtiments et 300 logements.

La Ville de Neully Sur Seine recrute un/e :

#### Technicien chauffage - ventilation - climatisation et plomberie H/F

##### Votre mission :

Au sein du service Patrimoine immobilier bâti, composé de 7 techniciens, sous la responsabilité du chef de service et de son adjoint, ce technicien assure l'exploitation et la maintenance des installations de chauffage, ventilation, climatisation, distribution eau chaude et sanitaire, plomberie du Patrimoine Communal.

Vos principales missions sont les suivantes :

- o Assurer la gestion du Patrimoine Communal composé notamment d'écoles et crèches, locaux administratifs et associatifs, bâtiments sportifs et culturels, logements sociaux et de fonction en génie climatique (chauffage, ventilation, climatisation, plomberie-sanitaire, etc.) :
- o Suivi des dépannages et de l'entretien préventif et curatif,
- o demande et étude des devis, suivi et réception des travaux de réparation ou de modification des installations.
- o Gestion de marchés de maintenance et de travaux, suivi des dépenses et de la facturation
- o Suivi des dépannages du contrat de performance énergétique en coordination avec le chargé d'affaire du projet
- o Suivi des contrôles réglementaires et de la levée des réserves de ces derniers
- o Établir un plan pluriannuel de travaux afin de garantir le maintien du patrimoine en bon état de conservation
- o Assurer la conception et le suivi d'exécution d'opérations de moyenne envergure dans sa spécialité, en tant que Maître d'oeuvre
- o Rédaction de cahiers des charges (y compris notes de calculs, plans, etc.)
- o Analyse des offres
- o Validation des études d'exécution
- o Suivi et réception des prestations

##### Votre Profil :

- o BTS équipements techniques fluides et énergie / DUT génie thermique
- o Notions en génie climatique et frigorifique souhaitées
- o Expérience sur un poste similaire souhaitée
- o Habilitation électrique BE manoeuvre BS souhaitée
- o Permis de conduire B obligatoire
- o Connaissance impérative sur Office, Autocad, procédures de marchés publics
- o Disponibilité d'intervention
- o Autonomie, initiative, dynamisme, capacité de reporting

##### Conditions d'emploi :

Cadre d'emplois des Techniciens territoriaux / postes ouverts aux contractuels

Pour ce poste, vous bénéficiez :

- De la rémunération statutaire, d'un régime indemnitaire avantageux et d'un 13ème mois,

##### Référence

23051610155

##### Date de publication

16/05/23

##### Entreprise

Ville De Neully-sur-seine

##### Région

Ile-de-france

##### Ville

Neully-sur-seine

##### Secteur

Bâtiment

##### Type de contrat

- Temps plein
- CDI

- D'une politique active de formation,
- D'une gestion rigoureuse et dynamique de votre carrière,
- D'une complémentaire santé et d'un contrat de prévoyance,
- D'avantages sociaux proposés par le Comité Culturel et Social.

Merci d'adresser votre candidature (lettre de motivation CV), en indiquant la référence sv-techtherm-PIB19, en cliquant sur Répondre à l'annonce .