



Chargé d'études et de conduite de chantier en patrimoine bâti F/H

Saint-hilaire-de-riez, Pays-de-la-loire

Notre station balnéaire côte Atlantique surclassée 80 à 150 000 habitants recrute pour le service Bâtiments communaux des Services Techniques, un(e) :

Chargé d'études et de conduite de chantier en patrimoine bâti F/H

Votre mission :

Il/Elle rédige les programmes de travaux et estimations financières, les cahiers des charges nécessaires aux marchés de travaux et est amené à dessiner des plans sur certaines opérations. Il suit les consultations puis les chantiers jusqu'à leur parfait achèvement. Dans le cadre de maîtrise d'oeuvre déléguée, il accompagne les architectes, les maîtres d'oeuvre, bureaux d'études et de contrôle dans le suivi des chantiers de construction. Il est le garant de la bonne exécution technique et financière des opérations dont il a la charge. Il abonde au système d'information des données techniques du patrimoine.

Estimatif et communication :

- Réalise les estimatifs de projet afin de projeter les montants d'investissement sur le Plan Pluriannuel d'Investissement et permettre les arbitrages budgétaires annuels en la matière
- Propose des articles destinés à la communication afin d'informer sur les chantiers en cours et à venir

Maîtrise d'oeuvre et suivi des opérations de construction et de réhabilitation :

- Définit les programmes de travaux et détermine s'ils sont menés en interne ou de manière externalisée avec l'aide d'un architecte ou maître d'oeuvre
- Planifie le déroulé et les différentes phases du projet dans ses aspects techniques, financiers, sociaux, urbanistiques et patrimoniaux, pour présentation dans les instances décisionnelles
- Établit le planning prévisionnel de l'opération jusqu'à la livraison conformément à la programmation et aux objectifs fixés,

Maîtrise d'oeuvre interne :

- Réalise les études de faisabilité technique et financière
- Dessine les plans de l'opération (logiciel SketchUp ou autre) et vues 3D éventuellement
- Travaille en collaboration avec le service urbanisme pour le montage des déclarations préalables ou permis de construire
- Met en place les dossiers de consultation en collaboration avec la cellule marchés publics
- Suit la parfaite exécution des travaux

Maîtrise d'oeuvre externe :

- Communique les éléments au service marché pour la consultation de la maîtrise d'oeuvre (architectes, bureaux d'études, etc.)
- Élabore le cahier des charges et rédige le rapport d'analyse des offres
- Élabore les éventuelles notes et courriers à destination des maîtres d'oeuvre ou architectes relatifs aux analyses des phases de conception et de réalisation du projet
- Veille au bon déroulement des phases de conception avec la maîtrise d'oeuvre et fait respecter les délais contractuels

Votre Profil :

Compétences requises :

- Vous possédez des diplômes ou de l'expérience en matière d'études travaux bâtiment et de conduites de chantier de gros oeuvre et de second oeuvre

Référence

23060109504

Date de publication

01/06/23

Entreprise

Mairie De Saint-hilaire-de-riez

Région

Pays-de-la-loire

Ville

Saint-hilaire-de-riez

Secteur

Administration Et Juridique

Type de contrat

- Temps plein
- CDI

- Vous connaissez la réglementation en matière d'ERP
- Vous êtes titulaire d'un BTS ou DUT ou avez une expérience significative
- Vous possédez des compétences en matière d'utilisation d'un logiciel de dessin (Idéalement SketchUp) - Une formation peut toutefois être assurée en interne
- Vous avez des connaissances en droit de l'urbanisme et en commande publique (code des marchés publics)
- Vous avez l'esprit d'équipe

Vous possédez obligatoirement le permis VL, en cours de validité
Poste ouvert aux personnes en situation de handicap

Conditions d'emploi :

Recrutement sur le cadre d'emploi des techniciens territoriaux ou à défaut contractuel de droit public

Contrat en CDI

Rémunération statutaire

Temps de travail Temps complet, RTT

Avantages :

- Régime indemnitaire
- Participation de l'employeur à la couverture sociale
- Action sociale (CNAS/FDAS)
- Chèque déjeuner
- Forfait mobilité

Poste situé à Saint-Hilaire-de-Riez

Merci d'adresser votre candidature (lettre de motivation et Curriculum Vitae) avant le 30 avril 2023 en répondant à cette annonce !