



## Commercial Location Immobilier CDD H/F - Balma Balma, Occitanie

Harry Hope, cabinet de recrutement accompagne candidats et entreprises dans leurs recherches des meilleures opportunités en France et à l'international. Afin de mieux répondre à vos enjeux, tous nos consultants sont spécialisés par secteur d'activité et zone géographique.

Nous recherchons pour notre client, société d'Administration de bien Toulousaine, en CDD H/F sur Toulouse un(e) :

### Commercial Location Immobilier CDD H/F - Balma

#### Votre mission :

Vous intervenez sous la responsabilité de la Responsable du Service ADB.

Vos principales missions seront les suivantes :

- Prospection auprès des propriétaires susceptibles de louer un bien (phoning hebdomadaire, mailing...)
- Louer les biens immobiliers vacants et en cours de préavis (appartement et parking / garage)
- L'établissement de tous les documents relatifs à la mise en location du bien (montage dossier locataire et garants)
- Revisite des prix (suivi bailleur - point hebdomadaire)
- Prospecter pour trouver des locataires (pose panneau, mailing résidence et secteur)
- Traitement des contacts journaliers (imports sites internet) et planification de visites
- Étude de solvabilité locataire (conditions de ressources)
- Rédiger le bail de location

Le poste est à pourvoir sur Toulouse avec une intervention sur Toulouse et sa première couronne

Le poste sera dans un premier temps un CDD de 6 mois, puis selon l'évolution du marché de l'immobilier, il pourra y avoir des opportunités en Administration de Bien ou en Promotion sur un CDI.

#### Votre Profil :

De formation supérieure en commerce, vous disposez d'une première expérience réussie (stage compris) dans la location de biens et/ou dans la vente de produits ou de services.

Homme ou femme de terrain, votre enthousiasme et votre persévérance vous permettront de réussir et de vous épanouir dans cette structure.

#### Conditions d'emploi :

Contrat : CDD

Vous disposez des avantages suivants :

- Voiture de Fonction + Carte Essence
- Fixe sur 13 mois + commissions
- Flexibilité des horaires

Lieu : Balma (31)

#### Référence

23060515260

#### Date de publication

05/06/23

#### Entreprise

Harry Hope

#### Région

Occitanie

#### Ville

Balma

#### Secteur

Immobilier

#### Type de contrat

- Temps plein
- CDI

