



CHARGE D'AFFAIRES H/F

Melun, Ile-de-france

Organisation professionnelle qui représente 4000 entreprises du bâtiment et des travaux publics de Seine-et-Marne. Le service Emploi de la FFB Ile-de-France EST (BTP77) aide ses adhérents, entreprises de BTP en Seine et Marne à recruter leurs nouveaux collaborateurs sur tous les métiers.

LA FFB Ile-de-France Est recrute pour le compte de son adhérent, PME spécialisée dans la décoration, un(e) :

CHARGE D'AFFAIRES H/F

Votre mission :

RECHERCHER LE CHIFFRE D'AFFAIRES

Traiter les appels d'offres
Estimer l'adéquation entre les savoir-faire de l'entreprise, la technicité nécessaire au projet, les contraintes de délais, les prix prévisibles
Réaliser l'ouverture informatique (affectation du chargé d'affaires)

ETABLIR LES PROPOSITIONS

Analyser le cahier des charges (comptes prorata, pénalités, comptes inter-entreprises) et établir le métré
Chiffrage, calcul marges diverses
Evaluer les consommations
Rédiger la proposition
Etablir les documents complémentaires (DQE - Devis Quantitatif et Estimatif -, bordereau de prix...)

CONCLURE LE CONTRAT

Mettre à jour toutes les pièces écrites
Rédiger la lettre de confirmation des conditions
Vérifier la conformité entre le contrat (dossier-marché)
Mettre à jour le dossier d'étude de prix et le dossier d'études techniques

PREPARER

Préparation administrative : ouverture du dossier administratif, déclarations, autorisation, police d'assurances particulières
Lire les plans
Contrôler la faisabilité des travaux
Consulter les fournisseurs
Décider de prendre en propre, de traiter ou de sous-traiter et fixer les méthodes d'exécution
Lire, vérifier et préciser documents de principe (métrés, plans, schémas)
Rédiger une note de calcul
Etablir l'échéancier de facturation
Décider des statuts, contrats et embauches
Négocier un délai, un prix, une remise
Préparation du PPSPS
Rédiger un mode opératoire détaillé
Préparation du PAQ

SUIVRE LE CHANTIER

Suivi des consommations, des dépenses en fin de chantier
Actualiser le budget prévisionnel de dépenses
Calculer le 'reste à consommer'
Analyser les écarts
Etablir un constat d'avancement en %, en 1/1000ème et une situation de travaux

Référence

23070519200

Date de publication

05/07/23

Entreprise

Federation Btp 77

Région

Ile-de-france

Ville

Melun

Secteur

Bâtiment

Type de contrat

- Temps plein
- CDI

Participer aux réunions de chantier
Rédiger un compte-rendu

CLOTURER

Lever les réserves
Obtenir le Procès-verbal de réception
Facturation
Etablir le décompte général et définitif
Suivre l'encaissement, les cautions et garanties (recouvrement)
Calcul et analyse des résultats du chantier
Faire apparaître les écarts avec le budget prévisionnel

ASSURER L'APRES-VENTE

Etablissement du dossier après-vente (attestation Qualibat)
Participer aux réunions d'experts

Votre Profil :

- Vous êtes titulaire d'un BAC+2 dans le secteur du bâtiment
- Vous disposez d'une expérience de 2 ans minimum en tant que chargé(e) d'affaires ou sur un poste similaire
- Vous appréciez le travail en équipe
- Rigueur, ponctualité et sens du service client sont les qualités que nous recherchons
- L'organisation et le respect des procédures sont impératifs.
- Permis B exigé pour les déplacements sur les différents chantiers

Conditions d'emploi :

Contrat : CDI
Rémunération : Négociable selon profil

Lieu : Melun