



## Gestionnaire Locatif (H/F) Besançon, Bourgogne-franche-comte

Harry Hope, cabinet de recrutement, accompagne candidats et entreprises dans leurs recherches des meilleures opportunités en France et à l'international. Afin de mieux répondre à vos enjeux, tous nos consultants sont spécialisés par secteur d'activité et zone géographique. Nous recherchons pour notre client, un administrateur de biens, son Gestionnaire locatif H/F.

Nous recherchons un(e) :

### Gestionnaire Locatif (H/F)

#### Votre mission :

Rattaché au Responsable de votre service, vous étudiez la solvabilité des locataires. Vous assurez une fonction opérationnelle sur des baux attribués, veillez au suivi des dossiers locataires, de l'intégration au portefeuille, jusqu'à leur validation et mettez à jour les entrées et sorties des locataires.

Vous entretenez des contacts réguliers avec les propriétaires bailleurs et avec les locataires afin de garantir une satisfaction client maximale. Vous êtes garant de la gestion des sinistres : expertise des dégâts, assistez les locataires dans leurs démarches et suivi de l'avancée de dossiers.

Vous représentez le bailleur, en assistant aux rendez-vous engendrés par les sinistres et en défendant leurs intérêts.

Vous traitez les arrêtés de compte dans les délais impartis.

Vous analysez, de manière hebdomadaire, la liste des locaux vacants et conseillez les clients en termes de valorisation de leur patrimoine immobilier. Vous proposez les meilleures solutions pour nos clients en valorisant l'ensemble des services proposés par le client.

Vous vous informez régulièrement sur les nouveautés juridiques du droit immobilier (décrets sur les charges récupérables, régimes de défiscalisation, etc.).

#### Votre Profil :

Titulaire d'une formation dans l'Immobilier, vous disposez d'une expérience réussie sur un poste similaire.

Vous êtes à l'aise dans les activités de gestion et de négociation, vous êtes avant tout un passionné de l'administration de biens. Vous êtes curieux, autonome et rigoureux. Vous aimez travailler en équipe.  
Rémunération selon profil.

Les candidatures sont traitées en toute discrétion. Si cette opportunité correspond à vos aspirations professionnelles, alors, faites-nous parvenir votre candidature. Nos consultants étudieront cette dernière et reviendront vers vous dans les meilleurs délais pour un suivi personnalisé de votre profil !

#### Conditions d'emploi :

Contrat : CDI  
Lieu : Besançon (25)

**Référence**  
23080717480

**Date de publication**  
07/08/23

**Entreprise**  
Harry Hope

**Région**  
Bourgogne-franche-comte

**Ville**  
Besançon

**Secteur**  
Bâtiment

**Type de contrat**  
- Temps plein  
- CDI

