



## Développeur foncier (H/F) Montpellier, Occitanie

Harry Hope, cabinet de recrutement accompagne candidats et entreprises dans leurs recherches des meilleures opportunités en France et à l'international. Afin de mieux répondre à vos enjeux, tous nos consultants sont spécialisés par secteur d'activité et zone géographique.

On recrute pour notre client, promoteur immobilier de renom dans le secteur de l'Hérault et dans le cadre de son expansion un développeur foncier.

Nous recherchons un(e) :

### Développeur foncier (H/F)

#### Votre mission :

Prospection foncière :

- Prospection et identification de fonciers ;
- Répondre ponctuellement aux appels à projets ciblés ;
- Contact auprès de propriétaires ;
- Négociation et signatures de promesses de vente ;
- Négociation des contrats de réservation auprès des bailleurs sociaux ;
- Animation du réseau professionnel (apporteurs, notaires, élus, collectivités locales et architectes).

Études techniques et économiques :

Réalisation de faisabilités avec le soutien du service conception ;

- Réalisation de bilans financiers prévisionnels en soutien avec les services techniques ;
- Préparation & présentation des dossiers au comité d'engagement afin d'obtenir la validation de la direction.

#### Votre Profil :

Issu(e) d'une formation supérieure Bac+2/+4 filières Commerce, Immobilier, ICH, ESPI... Vous justifiez de deux ans d'expérience dans la recherche de terrain à bâtir ou dans des fonctions de prospection commerciale.

- Vous avez le sens du contact développé
- Vous êtes dynamique et excellent(e) négociateur(trice)
- Vous savez travailler en autonomie et aimez le travail d'équipe
- Vous connaissez le domaine de l'immobilier et de l'urbanisme
- Vous souhaitez participer à l'élaboration de l'Habitat de demain

#### Conditions d'emploi :

Contrat : CDI

Lieu : Montpellier (34)

#### Référence

23080809490

#### Date de publication

08/08/23

#### Entreprise

Harry Hope

#### Région

Occitanie

#### Ville

Montpellier

#### Secteur

Bâtiment

#### Type de contrat

- Temps plein
- CDI