



## Technicien bâtiment TCE (H/F) - Orléans

Orléans, Centre-val-de-loire

*Harry Hope, cabinet de recrutement accompagne candidats et entreprises dans leurs recherches des meilleures opportunités en France et à l'international. Afin de mieux répondre à vos enjeux, tous nos consultants sont spécialisés par secteur d'activité et zone géographique.*

Nous recherchons un(e) :

### Technicien bâtiment TCE (H/F) - Orléans

#### Votre mission :

Sous la responsabilité du Responsable du service entretien du patrimoine et contrats, vous intégrez une équipe de 5 collaborateurs pour encadrer et suivre les travaux d'entretien programmé (gros entretiens et grosses réparations) d'un patrimoine de 5000 logements.

Vos missions principales seront:

- Élaborer un budget prévisionnel de dépenses de travaux en s'appuyant sur le plan d'entretien et priorisant les travaux
- Rédiger et mettre à jour l'ensemble de la documentation nécessaire à la mise en oeuvre des travaux (cahiers des charges techniques particulières, plans d'entretien, avenants aux marchés,...)
- Planifier et suivre l'exécution et l'avancement des travaux ainsi que leur bon fonctionnement jusqu'à réception et vérification de la conformité des travaux dans le respect du budget alloué
- Analyser les offres, sélectionner les partenaires et arbitrer les propositions des entreprises dans la réalisation des travaux et négocier avec l'ensemble des partenaires (prix, matériaux, travaux supplémentaires en cours de chantiers, sous traitance,...)
- Garantir les règles de sécurité des chantiers (plan général de coordination, plan de prévention) en s'assurant que les personnels de terrain effectuent leur mission en toute sécurité, avec le matériel et les protections nécessaires et en veillant à la sécurité des installations du patrimoine
- Être l'interlocuteur technique privilégié des locataires et des entreprises et participer notamment à la gestion et au suivi des réclamations et contentieux en lien avec le personnel technique d'agence
- Assurer un rôle d'animation auprès du personnel de proximité en les conseillant et en les appuyant dans leur mission technique

#### Votre Profil :

De formation BAC + 2 ou diplôme équivalent ou niveau de connaissances équivalent (expérience de 10 ans en entreprise du bâtiment en qualité de chef d'équipe ou de métreur) et avec une connaissance technique importante tous corps d'état et de la commande publique.

Organisé(e), excellent gestionnaire, vous avez le sens du service de qualité et vous êtes reconnu(e) pour votre capacité d'écoute et votre aisance relationnelle.

Alors, postulez !

Permis B obligatoire

#### Conditions d'emploi :

#### Référence

23090715460

#### Date de publication

07/09/23

#### Entreprise

Harry Hope

#### Région

Centre-val-de-loire

#### Ville

Orléans

#### Secteur

Bâtiment

#### Type de contrat

- Temps plein
- CDI

Contrat : CDI

Avantages: Intéressement / épargnes salariales / Tickets restaurants / RTT / CSE /  
télétravail (1 à 3 jours) après période d'essai

Lieu : Orléans (45)