



## Directeur Développement et travaux (H/F) - Tours

Tours, Centre-val-de-loire

*Harry Hope, cabinet de recrutement accompagne candidats et entreprises dans leurs recherches des meilleures opportunités en France et à l'international. Afin de mieux répondre à vos enjeux, tous nos consultants sont spécialisés par secteur d'activité et zone géographique.*

*Nous recherchons un(e) :*

### Directeur Développement et travaux (H/F) - Tours

#### Votre mission :

En tant que Directeur Développement et Travaux et membre du CODIR, vous serez responsable de la mise en oeuvre et du développement de la politique définie par la société en matière de constructions locatives, d'accession et d'aménagement. Vous piloterez l'ensemble des projets : de la phase d'études à la remise des clés tout en garantissant la bonne réalisation et la sécurité des programmes. Vous veillerez à la sécurité du patrimoine locatif et proposerez les mesures adaptées. Vous suivrez activement les évolutions techniques, technologiques, règlementaires et juridiques.

Vous superviserez et coordonnerez l'ensemble des équipes rattachées à votre direction : Montage d'Ouvrage, Travaux Neufs et Réhabilitation.

#### Responsabilités principales :

- Développement Stratégique : Concevoir et mettre en oeuvre une stratégie de développement à long terme pour le parc immobilier, en alignement avec les valeurs de durabilité et d'accessibilité de l'entreprise
- Innovation : Identifier et intégrer les dernières tendances et technologies dans le secteur de la construction pour optimiser les projets et les rendre plus écologiques.
- Construction Durable : Veiller à ce que les projets répondent aux normes environnementales et promouvoir l'utilisation de matériaux biosourcés.
- Montage de Projets : Superviser le processus de montage de projets, de l'étude de faisabilité à la réalisation, en passant par la définition et la conception des projets ainsi qu'en assurant une gestion efficace des ressources
- Gestion d'équipe : Encadrer et motiver une équipe talentueuse de professionnels du développement et des travaux, par l'accompagnement et la transmission
- Budget : Élaborer et gérer le budget du département de manière proactive, en garantissant le respect des objectifs financiers

#### Votre Profil :

Diplôme de niveau Bac +5 en génie civil, en architecture, ou dans le domaine de la construction ou de l'immobilier

Expérience confirmée dans le secteur de la promotion immobilière et/ou du logement social.

Intérêt pour les enjeux liés au développement durable, à la construction écologique, et à l'utilisation de matériaux biosourcés.

Excellentes compétences en gestion d'équipe et en leadership, avec une approche participative et créative.

Capacité à être force de proposition et à travailler en étroite collaboration avec le comité de direction.

Passion pour l'amélioration continue de la qualité de construction et de la durabilité.

#### Conditions d'emploi :

#### Référence

23092615100

#### Date de publication

26/09/23

#### Entreprise

Harry Hope

#### Région

Centre-val-de-loire

#### Ville

Tours

#### Secteur

Bâtiment

#### Type de contrat

- Temps plein
- CDI

Contrat : CDI

Ce que nous offrons :

Un rôle clé au sein d'une entreprise engagée dans la création de logements et de bâtiments de qualités et durables.

L'opportunité de travailler sur des projets stimulants, de contribuer à l'innovation, et d'influencer la stratégie de l'entreprise.

Un environnement de travail collaboratif et une équipe dévouée.

Une rémunération compétitive et des avantages sociaux attractifs (13ème mois, intéressement, RTT, véhicule de fonction, télétravail, primes)

Lieu : Tours (37)